|  |
| --- |
| Калькуляция себестоимости услуг по содержанию и текущему ремонту мест общего пользования с 01.01.2017 |
| Управляющая организация: МУП "РЭП Заречье" |
| Собственники и наниматели, проживающие по адресу: г. п. Заречье  | Заречье, д. 4А |
| Затраты на содержание и текущий ремонт мест общего пользования | Размер платы руб. /кв. м. с 01.01.2017 (с НДС)  | План с 01.01.2017 по 01.07.2017 (тыс. руб.) (с НДС) | План с 01.01.2017 (тыс. руб.) в месяц (с НДС) | Фактические расходы с 01.07.2016 по 01.07.2017 |  |
| Общие сведения о жилом фонде |   |   |   |   |  |
| Полезная площадь дома кв. м. | 5193,50 |   | 5193,5 |   |  |
| Численность проживающих чел. | 299 | 299 | 299 |   |  |
| Статьи затрат на содержание и текущий ремонт мест общего пользования |   |   |   |   |  |
| **1. Текущий ремонт всего:** | **3,81** | **118,86** | **19,81** |  |  |
| в том числе: |   |   |   |   |  |
| 1.1.Ремонт конструктивных элементов жилых зданий всего, в том числе: | 0,62 | 19,31 | 3,22 |   |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 0,55 | 17,04 | 2,84 |   |  |
| материалы | 0,07 | 2,27 | 0,38 |   |  |
| 1.2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования всего: в том числе: | 0,59 | 18,53 | 3,09 |   |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 0,55 | 17,04 | 2,84 |   |  |
| материалы | 0,04 | 1,23 | 0,21 |   |  |
| 1.3. Текущий ремонт подъездов всего: в том числе: | 2,60 | 81,02 | 13,50 |   |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,91 | 59,65 | 9,94 |   |  |
| материалы | 0,69 | 21,37 | 3,56 |   |  |
| **2. Содержание и техническое обслуживание, благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилья, всего** | **11,02** | **343,29** | **57,22** |  |  |
| в том числе: |   |   |   |   |  |
| 2.1. услуги СЭС (дезинфекция) | 0,05 | 1,65 | 0,27 |   |  |
| 2.2. обслуживание мусоропровода | 2,85 | 88,67 | 14,78 |   |  |
| 2.3. уборка территории | 1,72 | 53,51 | 8,92 |   |  |
| 2.4. уборка мест общего пользования | 2,48 | 77,31 | 12,88 |   |  |
| 2.5. вывоз и захоронение ТБО+ КГМ | 3,92 | 122,15 | 20,36 |   |  |
| **3. Цеховые расходы**  в том числе: связь, транспортные расходы, водители, канцтовары, программное обеспечение, судебные иски, амортизация, утилизация ламп, налоги и т.д. | **1,49** | **46,49** | **7,75** |  |  |
| **4.Организация и содержание диспетчерского контроля** | **1,50** | **46,74** | **7,79** |  |  |
| **5. Организация приема и передачи в органы регистрационного учета документов для регистрации и снятия с регистрационного учета граждан РФ.** | **0,22** | **6,76** | **1,13** |  |  |
| **6. Аварийно - диспетчерская служба** | **2,74** | **85,24** | **14,21** |  |  |
| **7. Работы по управлению** | **4,15** | **129,45** | **21,57** |  |  |
| **6. Обслуживание лифтов** | **9,24** | **288,07** | **48,01** |  |  |
| **ИТОГО:** | **34,17** | **1064,90** | **177,48** |  |  |
| Калькуляция себестоимости услуг по содержанию и текущему ремонту мест общего пользования с 01.01.2017 |
| Управляющая организация: МУП "РЭП Заречье" |
| Собственники и наниматели, проживающие по адресу: г. п. Заречье  | ул. Березовая, д. 5 |   |
| Затраты на содержание и текущий ремонт мест общего пользования | Размер платы руб./кв. м. с 01.01.2017 (с НДС)  | План с 01.01.2017 по 01.07.2017 (тыс. руб.) (с НДС) | План с 01.01.2017 (тыс. руб.) в месяц (с НДС) | Фактические расходы с 01.07.2016 по 01.07.2017 |  |
| Общие сведения о жилом фонде |   |   |   |   |  |
| Полезная площадь дома кв. м. | 7584,60 |   | 7584,6 |   |  |
| Численность проживающих чел. | 354 | 354 | 354 |   |  |
| Статьи затрат на содержание и текущий ремонт мест общего пользования |   |   |   |   |  |
| **1. Текущий ремонт всего:** | **3,81** | **173,58** | **28,93** |  |  |
| в том числе: |   |   |  |   |  |
| 1.1.Ремонт конструктивных элементов жилых зданий всего, в том числе: | 0,62 | 28,21 | 4,70 |   |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 0,55 | 24,89 | 4,15 |   |  |
| материалы | 0,07 | 3,32 | 0,55 |   |  |
| 1.2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования всего, в том числе: | 0,59 | 27,05 | 4,51 |   |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 0,55 | 24,89 | 4,15 |   |  |
| материалы | 0,04 | 1,80 | 0,30 |   |  |
| 1.3. Текущий ремонт подъездов всего, в том числе: | 2,60 | 118,32 | 19,72 |   |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,91 | 87,11 | 14,52 |   |  |
| материалы | 0,69 | 31,21 | 5,20 |   |  |
| **2. Содержание и техническое обслуживание, благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилья, всего** | **11,02** | **501,35** | **83,56** |  |  |
| в том числе: |   |   |  |   |  |
| 2.1. услуги СЭС (дезинфекция) | 0,05 | 2,41 | 0,40 |   |  |
| 2.2. обслуживание мусоропровода | 2,85 | 129,50 | 21,58 |   |  |
| 2.3. уборка территории | 1,72 | 78,15 | 13,02 |   |  |
| 2.4. уборка мест общего пользования | 2,48 | 112,90 | 18,82 |   |  |
| 2.5. вывоз и захоронение ТБО+ КГМ | 3,92 | 178,39 | 29,73 |   |  |
| **3. Цеховые расходы**  в том числе: связь, транспортные расходы, водители, канцтовары, программное обеспечение, судебные иски, амортизация, утилизация ламп, налоги и т.д. | **1,49** | **67,89** | **11,32** |  |  |
| **4.Организация и содержание диспетчерского контроля** | **1,50** | **68,26** | **11,38** |  |  |
| **5. Организация приема и передачи в органы регистрационного учета документов для регистрации и снятия с регистрационного учета граждан РФ.** | **0,22** | **9,88** | **1,65** |  |  |
| **6. Аварийно - диспетчерская служба** | **2,74** | **124,48** | **20,75** |  |  |
| **7. Работы по управлению** | **4,15** | **189,05** | **31,51** |  |  |
| **8. Обслуживание лифтов** | **9,24** | **420,69** | **70,12** |  |  |
| **ИТОГО:** | **34,17** | **1555,18** | **259,20** |  |  |

|  |
| --- |
| Калькуляция себестоимости услуг по содержанию и текущему ремонту мест общего пользования с 01.01.2017 |
| Управляющая организация: МУП "РЭП Заречье" |
| Собственники и наниматели, проживающие по адресу: г. п. Заречье |   | Заречье д. 6 |   |
| Затраты на содержание и текущий ремонт мест общего пользования | Размер платы руб./кв. м. с 01.01.2017 (с НДС)  | План с 01.01.2017 по 01.07.2017 (тыс. руб.) (с НДС) | План с 01.01.2017 (тыс. руб.) в месяц (с НДС) | Фактические расходы с 01.07.2016 по 01.07.2017 |  |
| Общие сведения о жилом фонде |   |   |   |   |  |
| Полезная площадь дома кв.м. | 7104,1 |   | 7104,1 |   |  |
| Численность проживающих чел. | 376 | 376 | 376 |   |  |
| Статьи затрат на содержание и текущий ремонт мест общего пользования |   |   |   |   |  |
| **1. Текущий ремонт всего:** | **3,81** | **162,58** | **27,10** |  |  |
| в том числе: |   |   |   |   |  |
| 1.1.Ремонт конструктивных элементов жилых зданий всего, в том числе: | 0,62 | 26,42 | 4,40 |   |  |
| в том числе: |   | 0,00 | 0,00 |   |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 0,55 | 23,31 | 3,89 |   |  |
| материалы | 0,07 | 3,11 | 0,52 |   |  |
| 1.2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования всего, в том числе: | 0,59 | 25,34 | 4,22 |   |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 0,55 | 23,31 | 3,89 |   |  |
| материалы | 0,04 | 1,69 | 0,28 |   |  |
| 1.3. Текущий ремонт подъездов всего, в том числе: | 2,60 | 110,82 | 18,47 |   |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,91 | 81,59 | 13,60 |   |  |
| материалы | 0,69 | 29,23 | 4,87 |   |  |
| **2. Содержание и техническое обслуживание, благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилья, всего** | **11,02** | **469,58** | **78,26** |  |  |
| в том числе: |   |   |   |   |  |
| 2.1. услуги СЭС (дезинфекция) | 0,05 | 2,25 | 0,38 |   |  |
| 2.2. обслуживание мусоропровода | 2,85 | 121,30 | 20,22 |   |  |
| 2.3. уборка территории | 1,72 | 73,20 | 12,20 |   |  |
| 2.4. уборка мест общего пользования | 2,48 | 105,75 | 17,62 |   |  |
| 2.5. вывоз и захоронение ТБО+ КГМ | 3,92 | 167,09 | 27,85 |   |  |
| **3. Цеховые расходы**  в том числе: связь, транспортные расходы, водители, канцтовары, программное обеспечение, судебные иски, амортизация, утилизация ламп, налоги и т.д. | **1,49** | **63,59** | **10,60** |  |  |
| **4.Организация и содержание диспетчерского контроля** | **1,50** | **63,94** | **10,66** |  |  |
| **5. Организация приема и передачи в органы регистрационного учета документов для регистрации и снятия с регистрационного учета граждан РФ.** | **0,22** | **9,25** | **1,54** |  |  |
| **6. Аварийно - диспетчерская служба** | **2,74** | **116,90** | **19,48** |  |  |
| **7. Работы по управлению** | **4,15** | **177,07** | **29,51** |  |  |
| **8. Обслуживание лифтов** | **9,24** | **394,04** | **65,67** |  |  |
| **9. Обслуживание ВДГО** | **0,13** | **5,36** | **0,89** |   |  |
| **ИТОГО:** | **34,31** | **1462,31** | **243,72** |  |  |

|  |
| --- |
| Калькуляция себестоимости услуг по содержанию и текущему ремонту мест общего пользования с 01.01.2017 |
| Управляющая организация: МУП "РЭП Заречье" |
| Собственники и наниматели, проживающие по адресу: г. п. Заречье  |  | Заречье, д. 6А |
| Затраты на содержание и текущий ремонт мест общего пользования | Размер платы руб. /кв. м. с 01.01.2017 (с НДС)  | План с 01.01.2017 по 01.07.2017 (тыс. руб.) (с НДС) | План с 01.01.2017 (тыс. руб.) в месяц (с НДС) | Фактические расходы с 01.07.2016 по 01.07.2017 |  |
| Общие сведения о жилом фонде |   |   |   |   |  |
| Полезная площадь дома кв.м. | 5220,10 |   | 5220,1 |   |  |
| Численность проживающих чел. | 294 | 294 | 294 |   |  |
| Статьи затрат на содержание и текущий ремонт мест общего пользования |   |   |   |   |  |
| **1. Текущий ремонт всего:** | **3,81** | **119,47** | **19,91** |  |  |
| в том числе: |   |   |   |   |  |
| 1.1.Ремонт конструктивных элементов жилых зданий всего, в том числе: | 0,62 | 19,41 | 3,24 |   |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 0,55 | 17,13 | 2,85 |   |  |
| материалы | 0,07 | 2,28 | 0,38 |   |  |
| 1.2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования всего, в том числе: | 0,59 | 18,62 | 3,10 |   |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 0,55 | 17,13 | 2,85 |   |  |
| материалы | 0,04 | 1,24 | 0,21 |   |  |
| 1.3. Текущий ремонт подъездов всего, в том числе: | 2,60 | 81,43 | 13,57 |   |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,91 | 59,95 | 9,99 |   |  |
| материалы | 0,69 | 21,48 | 3,58 |   |  |
| **2. Содержание и техническое обслуживание, благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилья, всего** | **11,02** | **345,05** | **57,51** |  |  |
| в том числе: |   |   |   |   |  |
| 2.1. услуги СЭС (дезинфекция) | 0,05 | 1,66 | 0,28 |   |  |
| 2.2. обслуживание мусоропровода | 2,85 | 89,13 | 14,85 |   |  |
| 2.3. уборка территории | 1,72 | 53,79 | 8,96 |   |  |
| 2.4. уборка мест общего пользования | 2,48 | 77,70 | 12,95 |   |  |
| 2.5. вывоз и захоронение ТБО+ КГМ | 3,92 | 122,78 | 20,46 |   |  |
| **3. Цеховые расходы**  в том числе: связь, транспортные расходы, водители, канцтовары, программное обеспечение, судебные иски, амортизация, утилизация ламп, налоги и т.д. | **1,49** | **46,73** | **7,79** |  |  |
| **4.Организация и содержание диспетчерского контроля** | **1,50** | **46,98** | **7,83** |  |  |
| **5. Организация приема и передачи в органы регистрационного учета документов для регистрации и снятия с регистрационного учета граждан РФ.** | **0,22** | **6,80** | **1,13** |  |  |
| **6. Аварийно - диспетчерская служба** | **2,74** | **85,68** | **14,28** |  |  |
| **7. Работы по управлению** | **4,15** | **130,11** | **21,69** |  |  |
| **8. Обслуживание лифтов** | **9,24** | **289,54** | **48,26** |  |  |
| **ИТОГО:** | **34,17** | **1070,35** | **178,39** |  |  |
| Калькуляция себестоимости услуг по содержанию и текущему ремонту мест общего пользования с 01.01.2017 |
| Управляющая организация: МУП "РЭП Заречье" |
| Собственники и наниматели, проживающие по адресу: г. п. Заречье |   | Заречье д. 10 |   |
| Затраты на содержание и текущий ремонт мест общего пользования | Размер платы руб./кв. м. с 01.01.2017 (с НДС)  | План с 01.01.2017 по 01.07.2017 (тыс. руб.) (с НДС) | План с 01.01.2017 (тыс. руб.) в месяц (с НДС) | Фактические расходы с 01.07.2016 по 01.07.2017 |  |
| Общие сведения о жилом фонде |   |   |   |   |  |
| Полезная площадь дома кв. м. | 7093,6 |   | 7093,6 |   |  |
| Численность проживающих чел. | 417 | 417 | 417 |   |  |
| Статьи затрат на содержание и текущий ремонт мест общего пользования |   |   |   |   |  |
| **1. Текущий ремонт всего:** | **3,81** | **162,34** | **27,06** |  |  |
| в том числе: |   |   |   |   |  |
| 1.1.Ремонт конструктивных элементов жилых зданий всего, в том числе: | 0,62 | 26,38 | 4,40 |   |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 0,55 | 23,28 | 3,88 |   |  |
| материалы | 0,07 | 3,10 | 0,52 |   |  |
| 1.2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования всего, в том числе: | 0,59 | 25,30 | 4,22 |   |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 0,55 | 23,28 | 3,88 |   |  |
| материалы | 0,04 | 1,90 | 0,32 |   |  |
| 1.3. Текущий ремонт подъездов всего, в том числе: | 2,60 | 110,66 | 18,44 |   |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,91 | 81,47 | 13,58 |   |  |
| материалы | 0,69 | 29,19 | 4,87 |   |  |
| **2. Содержание и техническое обслуживание, благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилья, всего** | **11,02** | **468,89** | **78,15** |  |  |
| в том числе: |   |   |   |   |  |
| 2.1. услуги СЭС (дезинфекция) | 0,05 | 2,25 | 0,37 |   |  |
| 2.2. обслуживание мусоропровода | 2,85 | 121,12 | 20,19 |   |  |
| 2.3. уборка территории | 1,72 | 73,09 | 12,18 |   |  |
| 2.4. уборка мест общего пользования | 2,48 | 105,59 | 17,60 |   |  |
| 2.5. вывоз и захоронение ТБО+ КГМ | 3,92 | 166,84 | 27,81 |   |  |
| **3. Цеховые расходы**  в том числе: связь, транспортные расходы, водители, канцтовары, программное обеспечение, судебные иски, амортизация, утилизация ламп, налоги и т.д. | **1,49** | **63,50** | **10,58** |  |  |
| **4.Организация и содержание диспетчерского контроля** | **1,50** | **63,84** | **10,64** |  |  |
| **5. Организация приема и передачи в органы регистрационного учета документов для регистрации и снятия с регистрационного учета граждан РФ.** | **0,22** | **9,24** | **1,54** |  |  |
| **6. Аварийно - диспетчерская служба** | **2,74** | **116,72** | **19,45** |  |  |
| **7. Работы по управлению** | **4,15** | **176,81** | **29,47** |  |  |
| **8. Обслуживание лифтов** | **9,24** | **393,46** | **65,58** |  |  |
| **9. Обслуживание ВДГО** | **0,13** | **5,35** | **0,89** |   |  |
| **ИТОГО:** | **34,31** | **1460,15** | **243,36** |  |  |

|  |
| --- |
| Калькуляция себестоимости услуг по содержанию и текущему ремонту мест общего пользования с 01.01.2017 |
| Управляющая организация: МУП "РЭП Заречье" |
| Собственники и наниматели, проживающие по адресу: г. п. Заречье | Заречье д. 11 |
| Затраты на содержание и текущий ремонт мест общего пользования | Размер платы руб./кв. м. с 01.01.2017 (с НДС)  | План с 01.01.2017 по 01.07.2017 (тыс. руб.) (с НДС) | План с 01.01.2017 (тыс. руб.) в месяц (с НДС) | Фактические расходы с 01.07.2016 по 01.07.2017 |  |
| Общие сведения о жилом фонде |   |   |   |   |  |
| Полезная площадь дома кв. м. | 888,8 |   | 888,8 |   |  |
| Численность проживающих чел. | 70 | 70 | 70 |   |  |
| Статьи затрат на содержание и текущий ремонт мест общего пользования |   |   |   |   |  |
| **1. Текущий ремонт всего:** | **3,81** | **20,34** | **3,39** |  |  |
| в том числе: |   |   |   |   |  |
| 1.1.Ремонт конструктивных элементов жилых зданий всего, в том числе: | 0,62 | 3,31 | 0,55 |   |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 0,55 | 2,92 | 0,49 |   |  |
| материалы | 0,07 | 0,39 | 0,06 |   |  |
| 1.2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования всего, в том числе: | 0,59 | 3,17 | 0,53 |   |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 0,55 | 2,92 | 0,49 |   |  |
| материалы | 0,04 | 0,24 | 0,04 |   |  |
| 1.3. Текущий ремонт подъездов всего, в том числе: | 2,60 | 13,87 | 2,31 |   |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,91 | 10,21 | 1,70 |   |  |
| материалы | 0,69 | 3,66 | 0,61 |   |  |
| **2. Содержание и техническое обслуживание, благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилья, всего** | **8,17** | **43,57** | **7,26** |  |  |
| в том числе: |   |   |   |   |  |
| 2.1. услуги СЭС (дезинфекция) | 0,05 | 0,28 | 0,05 |   |  |
| 2.3. уборка территории | 1,72 | 9,16 | 1,53 |   |  |
| 2.3. уборка мест общего пользования | 2,48 | 13,23 | 2,21 |   |  |
| 2.4. вывоз и захоронение ТБО+ КГМ | 3,92 | 20,90 | 3,48 |   |  |
| **3. Цеховые расходы**  в том числе: связь, транспортные расходы, водители, канцтовары, программное обеспечение, судебные иски, амортизация, утилизация ламп, налоги и т.д. | **1,49** | **7,96** | **1,33** |  |  |
| **4.Организация и содержание диспетчерского контроля** | **1,50** | **8,00** | **1,33** |  |  |
| **5. Организация приема и передачи в органы регистрационного учета документов для регистрации и снятия с регистрационного учета граждан РФ.** | **0,22** | **1,16** | **0,19** |  |  |
| **6. Аварийно - диспетчерская служба** | **2,74** | **14,59** | **2,43** |  |  |
| **7. Работы по управлению** | **4,15** | **22,15** | **3,69** |  |  |
| **8. Обслуживание ВДГО** | **0,13** | **0,67** | **0,11** |   |  |
| **ИТОГО:** | **22,21** | **118,44** | **19,74** |  |  |

|  |
| --- |
| Калькуляция себестоимости услуг по содержанию и текущему ремонту мест общего пользования с 01.01.2017 |
| Управляющая организация: МУП "РЭП Заречье" |
| Собственники и наниматели, проживающие по адресу: г.п. Заречье |   | Заречье д.12 |   |
| Затраты на содержание и текущий ремонт мест общего пользования | Размер платы руб./кв. м. с 01.01.2017 (с НДС)  | План с 01.01.2017 по 01.07.2017 (тыс. руб.) (с НДС) | План с 01.01.2017 (тыс. руб.) в месяц (с НДС) | Фактические расходы с 01.07.2016 по 01.07.2017 |  |
| Общие сведения о жилом фонде |   |   |   |   |  |
| Полезная площадь дома кв. м. | 7042,15 |   | 7042,15 |   |  |
| Численность проживающих чел. | 421 | 421 | 421 |   |  |
| Статьи затрат на содержание и текущий ремонт мест общего пользования |   |   |   |   |  |
| **1. Текущий ремонт всего:** | **3,81** | **161,17** | **26,86** |  |  |
| в том числе: |   |   |   |   |  |
| 1.1.Ремонт конструктивных элементов жилых зданий всего, в том числе: | 0,62 | 26,19 | 4,36 |   |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 0,55 | 23,11 | 3,85 |   |  |
| материалы | 0,07 | 3,08 | 0,51 |   |  |
| 1.2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования всего, в том числе: | 0,59 | 25,12 | 4,19 |   |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 0,55 | 23,11 | 3,85 |   |  |
| материалы | 0,04 | 1,88 | 0,31 |   |  |
| 1.3. Текущий ремонт подъездов всего, в том числе: | 2,60 | 109,86 | 18,31 |   |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,91 | 80,88 | 13,48 |   |  |
| материалы | 0,69 | 28,98 | 4,83 |   |  |
| **2. Содержание и техническое обслуживание, благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилья, всего** | **11,02** | **465,49** | **77,58** |  |  |
| в том числе: |   |   |   |   |  |
| 2.1. услуги СЭС (дезинфекция) | 0,05 | 2,23 | 0,37 |   |  |
| 2.2. обслуживание мусоропровода | 2,85 | 120,24 | 20,04 |   |  |
| 2.3. уборка территории | 1,72 | 72,56 | 12,09 |   |  |
| 2.4. уборка мест общего пользования | 2,48 | 104,83 | 17,47 |   |  |
| 2.5. вывоз и захоронение ТБО+ КГМ | 3,92 | 165,63 | 27,61 |   |  |
| **3. Цеховые расходы**  в том числе: связь, транспортные расходы, водители, канцтовары, программное обеспечение, судебные иски, амортизация, утилизация ламп, налоги и т.д. | **1,49** | **63,03** | **10,51** |  |  |
| **4.Организация и содержание диспетчерского контроля** | **1,50** | **63,38** | **10,56** |  |  |
| **5. Организация приема и передачи в органы регистрационного учета документов для регистрации и снятия с регистрационного учета граждан РФ.** | **0,22** | **9,17** | **1,53** |  |  |
| **6. Аварийно - диспетчерская служба** | **2,74** | **115,88** | **19,31** |  |  |
| **7. Работы по управлению** | **4,15** | **175,53** | **29,25** |  |  |
| **8. Обслуживание лифтов** | **9,24** | **390,60** | **65,10** |  |  |
| **9. Обслуживание ВДГО** | **0,13** | **5,31** | **0,89** |   |  |
| **ИТОГО:** | **34,31** | **1449,56** | **241,59** |  |  |

|  |
| --- |
| Калькуляция себестоимости услуг по содержанию и текущему ремонту мест общего пользования с 01.01.2017 |
| Управляющая организация: МУП "РЭП Заречье" |
| Собственники и наниматели, проживающие по адресу: г. п. Заречье | Заречье д. 4 |   |
| Затраты на содержание и текущий ремонт мест общего пользования | Размер платы руб./ кв. м. с 01.01.2017 (с НДС)  | План с 01.01.2017 по 01.07.2017 (тыс. руб.) (с НДС) | План с 01.01.2017 (тыс. руб.) в месяц (с НДС) | Фактические расходы с 01.07.2016 по 01.07.2017 |  |
| **Полезная площадь дома кв. м.** | 7128,7 |   | 7128,7 |   |  |
| Численность проживающих чел. | 366 | 366 | 366 |   |  |
| Статьи затрат на содержание и текущий ремонт мест общего пользования |   |   |   |   |  |
| **1. Текущий ремонт всего:** | **3,81** | **163,15** | **27,19** |  |  |
| в том числе: |   |   |  |   |  |
| 1.1.Ремонт конструктивных элементов жилых зданий всего, в том числе: | 0,62 | 26,51 | 4,42 |   |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 0,55 | 23,39 | 3,90 |   |  |
| материалы | 0,07 | 3,12 | 0,52 |   |  |
| 1.2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования всего: в том числе: | 0,59 | 25,43 | 4,24 |   |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 0,55 | 23,39 | 3,90 |   |  |
| материалы | 0,04 | 1,69 | 0,28 |   |  |
| 1.3. Текущий ремонт подъездов всего: в том числе: | 2,60 | 111,21 | 18,53 |   |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,91 | 81,87 | 13,65 |   |  |
| материалы | 0,69 | 29,34 | 4,89 |   |  |
| **2. Содержание и техническое обслуживание, благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилья, всего** | **11,02** | **471,21** | **78,54** |  |  |
| в том числе: |   |   |  |   |  |
| 2.1. услуги СЭС (дезинфекция) | 0,05 | 2,26 | 0,38 |   |  |
| 2.2. обслуживание мусоропровода | 2,85 | 121,72 | 20,29 |   |  |
| 2.3. уборка территории | 1,72 | 73,45 | 12,24 |   |  |
| 2.4. уборка мест общего пользования | 2,48 | 106,12 | 17,69 |   |  |
| 2.5. вывоз и захоронение ТБО+ КГМ | 3,92 | 167,67 | 27,94 |   |  |
| **3. Цеховые расходы**  в том числе: связь, транспортные расходы, водители, канцтовары, программное обеспечение, судебные иски, амортизация, утилизация ламп, налоги и. т. д. | **1,49** | **63,81** | **10,63** |  |  |
| **4.Организация и содержание диспетчерского контроля** | **1,50** | **64,16** | **10,69** |  |  |
| **5. Организация приема и передачи в органы регистрационного учета документов для регистрации и снятия с регистрационного учета граждан РФ.** | **0,22** | **9,28** | **1,55** |  |  |
| **4. Аварийно - диспетчерская служба** | **2,74** | **117,30** | **19,55** |  |  |
| **5. Работы по управлению** | **4,15** | **177,68** | **29,61** |  |  |
| **6. Обслуживание лифтов** | **9,24** | **395,40** | **65,90** |  |  |
| **7. Обслуживание ВДГО** | **0,13** | **5,38** | **0,90** |   |  |
| **ИТОГО:** | **34,31** | **1467,38** | **244,56** |  |  |

|  |
| --- |
| Калькуляция себестоимости услуг по содержанию и текущему ремонту мест общего пользования с 01.01.2017 |
| Управляющая организация: МУП "РЭП Заречье" |
| Собственники и наниматели, проживающие по адресу: г.п. Заречье  | Заречье д. 14 |   |
| Затраты на содержание и текущий ремонт мест общего пользования | Размер платы руб./кв. м. с 01.01.2017 (с НДС)  | План с 01.01.2017 по 01.07.2017 (тыс. руб.) (с НДС) | План с 01.01.2017 (тыс. руб.) в месяц (с НДС) | Фактические расходы с 01.07.2016 по 01.07.2017 |  |
| Общие сведения о жилом фонде |   |   |   |   |  |
| Полезная площадь дома кв.м. | 4005,60 |   | 4005,6 |   |  |
| Численность проживающих чел. | 408 | 408 | 408 |   |  |
| Статьи затрат на содержание и текущий ремонт мест общего пользования |   |   |   |   |  |
| **1. Текущий ремонт всего:** | **3,81** | **91,67** | **15,28** |  |  |
| в том числе: |   |   |   |   |  |
| 1.1.Ремонт конструктивных элементов жилых зданий всего, в том числе: | 0,62 | 14,90 | 2,48 |   |  |
| в том числе: |   | 0,00 | 0,00 |   |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 0,55 | 13,14 | 2,19 |   |  |
| материалы | 0,07 | 1,75 | 0,29 |   |  |
| 1.2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования всего, в том числе: | 0,59 | 14,29 | 2,38 |   |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 0,55 | 13,14 | 2,19 |   |  |
| материалы | 0,04 | 1,07 | 0,18 |   |  |
| 1.3. Текущий ремонт подъездов всего, в том числе: | 2,60 | 62,49 | 10,41 |   |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,91 | 46,00 | 7,67 |   |  |
| материалы | 0,69 | 16,48 | 2,75 |   |  |
| **2. Содержание и техническое обслуживание, благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилья, всего** | **11,02** | **264,77** | **44,13** |  |  |
| в том числе: |   |   |   |   |  |
| 2.1. услуги СЭС (дезинфекция) | 0,05 | 1,27 | 0,21 |   |  |
| 2.2. обслуживание мусоропровода | 2,85 | 68,39 | 11,40 |   |  |
| 2.3. уборка территории | 1,72 | 41,27 | 6,88 |   |  |
| 2.4. уборка мест общего пользования | 2,48 | 59,63 | 9,94 |   |  |
| 2.5. вывоз и захоронение ТБО+ КГМ | 3,92 | 94,21 | 15,70 |   |  |
| **3. Цеховые расходы**  в том числе: связь, транспортные расходы, водители, канцтовары, программное обеспечение, судебные иски, амортизация, утилизация ламп, налоги и т.д. | **1,49** | **35,85** | **5,98** |  |  |
| **4.Организация и содержание диспетчерского контроля** | **1,50** | **36,05** | **6,01** |  |  |
| **5. Организация приема и передачи в органы регистрационного учета документов для регистрации и снятия с регистрационного учета граждан РФ.** | **0,22** | **5,22** | **0,87** |  |  |
| **6. Аварийно - диспетчерская служба** | **2,74** | **65,74** | **10,96** |  |  |
| **7. Работы по управлению** | **4,15** | **99,84** | **16,64** |  |  |
| **8. Обслуживание лифтов** | **9,24** | **222,18** | **37,03** |  |  |
| **ИТОГО:** | **34,17** | **821,33** | **136,89** |  |  |
| Калькуляция себестоимости услуг по содержанию и текущему ремонту мест общего пользования с 01.01.2017 |
| Управляющая организация: МУП "РЭП Заречье" |
| Собственники и наниматели, проживающие по адресу: г. п. Заречье |   | ул. Заречная д. 19 |
| Затраты на содержание и текущий ремонт мест общего пользования | Размер платы руб./кв. м. с 01.01.2017 (с НДС)  | План с 01.01.2017 по 01.07.2017 (тыс. руб.) (с НДС) | План с 01.01.2017 (тыс. руб.) в месяц (с НДС) | Фактические расходы с 01.07.2016 по 01.07.2017 |  |
| Общие сведения о жилом фонде |   |   |   |   |  |
| Полезная площадь дома кв.м. | 2950,9 |   | 2950,9 |   |  |
| Численность проживающих чел. | 178 | 178 | 178 |   |  |
| Статьи затрат на содержание и текущий ремонт мест общего пользования |   |   |   |   |  |
| **1. Текущий ремонт всего:** | **3,81** | **67,53** | **11,26** |  |  |
| в том числе: |   |   |   |   |  |
| 1.1.Ремонт конструктивных элементов жилых зданий всего, в том числе: | 0,62 | 10,97 | 1,83 |   |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 0,55 | 9,68 | 1,61 |   |  |
| материалы | 0,07 | 1,29 | 0,22 |   |  |
| 1.2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования всего, в том числе: | 0,59 | 10,53 | 1,75 |   |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 0,55 | 9,68 | 1,61 |   |  |
| материалы | 0,04 | 0,79 | 0,13 |   |  |
| 1.3. Текущий ремонт подъездов всего, в том числе: | 2,60 | 46,03 | 7,67 |   |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,91 | 33,89 | 5,65 |   |  |
| материалы | 0,69 | 12,14 | 2,02 |   |  |
| **2. Содержание и техническое обслуживание, благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилья, всего** | **11,02** | **195,06** | **32,51** |  |  |
| в том числе: |   |   |   |   |  |
| 2.1. услуги СЭС (дезинфекция) | 0,05 | 0,94 | 0,16 |   |  |
| 2.2. обслуживание мусоропровода | 2,85 | 50,38 | 8,40 |   |  |
| 2.3. уборка территории | 1,72 | 30,41 | 5,07 |   |  |
| 2.4. уборка мест общего пользования | 2,48 | 43,93 | 7,32 |   |  |
| 2.5. вывоз и захоронение ТБО+ КГМ | 3,92 | 69,41 | 11,57 |   |  |
| **3. Цеховые расходы**  в том числе: связь, транспортные расходы, водители, канцтовары, программное обеспечение, судебные иски, амортизация, утилизация ламп, налоги и т.д. | **1,49** | **26,41** | **4,40** |  |  |
| **4.Организация и содержание диспетчерского контроля** | **1,50** | **26,56** | **4,43** |  |  |
| **5. Организация приема и передачи в органы регистрационного учета документов для регистрации и снятия с регистрационного учета граждан РФ.** | **0,22** | **3,84** | **0,64** |  |  |
| **6. Аварийно - диспетчерская служба** | **2,74** | **48,56** | **8,09** |  |  |
| **7. Работы по управлению** | **4,15** | **73,55** | **12,26** |  |  |
| **8. Обслуживание лифтов** | **9,24** | **163,68** | **27,28** |  |  |
| **9. Обслуживание ВДГО** | **0,13** | **2,23** | **0,37** |   |  |
| **ИТОГО:** | **34,31** | **607,42** | **101,24** |  |  |

|  |
| --- |
| Калькуляция себестоимости услуг по содержанию и текущему ремонту мест общего пользования с 01.01.2017 |
| Управляющая организация: МУП "РЭП Заречье" |
| Собственники и наниматели, проживающие по адресу: г. п. Заречье |   | ул. Заречная д. 21 |
| Затраты на содержание и текущий ремонт мест общего пользования | Размер платы руб. /кв. м. с 01.01.2017 (с НДС)  | План с 01.01.2017 по 01.07.2017 (тыс. руб.) (с НДС) | План с 01.01.2017 (тыс. руб.) в месяц (с НДС) | Фактические расходы с 01.07.2016 по 01.07.2017 |  |
| Общие сведения о жилом фонде |   |   |   |   |  |
| Полезная площадь дома кв. м. | 2947,9 |   | 2947,9 |   |  |
| Численность проживающих чел. | 179 | 179 | 179 |   |  |
| Статьи затрат на содержание и текущий ремонт мест общего пользования |   |   |   |   |  |
| **1. Текущий ремонт всего:** | **3,81** | **67,47** | **11,24** |  |  |
| в том числе: |   |   |   |   |  |
| 1.1.Ремонт конструктивных элементов жилых зданий всего, в том числе: | 0,62 | 10,96 | 1,83 |   |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 0,55 | 9,67 | 1,61 |   |  |
| материалы | 0,07 | 1,29 | 0,22 |   |  |
| 1.2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования всего, в том числе: | 0,59 | 10,52 | 1,75 |   |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 0,55 | 9,67 | 1,61 |   |  |
| материалы | 0,04 | 0,79 | 0,13 |   |  |
| 1.3. Текущий ремонт подъездов всего, в том числе: | 2,60 | 45,99 | 7,66 |   |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,91 | 33,86 | 5,64 |   |  |
| материалы | 0,69 | 12,13 | 2,02 |   |  |
| **2. Содержание и техническое обслуживание, благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилья, всего** | **11,02** | **194,86** | **32,48** |  |  |
| в том числе: |   |   |   |   |  |
| 2.1. услуги СЭС (дезинфекция) | 0,05 | 0,93 | 0,16 |   |  |
| 2.2. обслуживание мусоропровода | 2,85 | 50,33 | 8,39 |   |  |
| 2.3. уборка территории | 1,72 | 30,37 | 5,06 |   |  |
| 2.4. уборка мест общего пользования | 2,48 | 43,88 | 7,31 |   |  |
| 2.5. вывоз и захоронение ТБО+ КГМ | 3,92 | 69,33 | 11,56 |   |  |
| **3. Цеховые расходы**  в том числе: связь, транспортные расходы, водители, канцтовары, программное обеспечение, судебные иски, амортизация, утилизация ламп, налоги и т.д. | **1,49** | **26,39** | **4,40** |  |  |
| **4.Организация и содержание диспетчерского контроля** | **1,50** | **26,53** | **4,42** |  |  |
| **5. Организация приема и передачи в органы регистрационного учета документов для регистрации и снятия с регистрационного учета граждан РФ.** | **0,22** | **3,84** | **0,64** |  |  |
| **6. Аварийно - диспетчерская служба** | **2,74** | **48,51** | **8,08** |  |  |
| **7. Работы по управлению** | **4,15** | **73,48** | **12,25** |  |  |
| **8. Обслуживание лифтов** | **9,24** | **163,51** | **27,25** |  |  |
| **9. Обслуживание ВДГО** | **0,13** | **2,22** | **0,37** |   |  |
| **ИТОГО:** | **34,31** | **606,80** | **101,13** |  |  |

|  |
| --- |
| Калькуляция себестоимости услуг по содержанию и текущему ремонту мест общего пользования с 01.01.2017 |
| Управляющая организация: МУП "РЭП Заречье" |
| Собственники и наниматели, проживающие по адресу: г.п. Заречье |   | ул. Заречная д. 23 |
| Затраты на содержание и текущий ремонт мест общего пользования | Размер платы руб. /кв. м. с 01.01.2017 (с НДС)  | План с 01.01.2017 по 01.07.2017 (тыс. руб.) (с НДС) | План с 01.01.2017 (тыс. руб.) в месяц (с НДС) | Фактические расходы с 01.07.2016 по 01.07.2017 |  |
| Общие сведения о жилом фонде |   |   |   |   |  |
| Полезная площадь дома кв. м. | 2950,6 |   | 2950,6 |   |  |
| Численность проживающих чел. | 147 | 147 | 147 |   |  |
| Статьи затрат на содержание и текущий ремонт мест общего пользования |   |   |   |   |  |
| **1. Текущий ремонт всего:** | **3,81** | **67,53** | **11,25** |  |  |
| в том числе: |   |   |   |   |  |
| 1.1.Ремонт конструктивных элементов жилых зданий всего, в том числе: | 0,62 | 10,97 | 1,83 |   |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 0,55 | 9,68 | 1,61 |   |  |
| материалы | 0,07 | 1,29 | 0,22 |   |  |
| 1.2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования всего, в том числе: | 0,59 | 10,52 | 1,75 |   |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 0,55 | 9,68 | 1,61 |   |  |
| материалы | 0,04 | 0,79 | 0,13 |   |  |
| 1.3. Текущий ремонт подъездов всего, в том числе: | 2,60 | 46,03 | 7,67 |   |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,91 | 33,89 | 5,65 |   |  |
| материалы | 0,69 | 12,14 | 2,02 |   |  |
| **2. Содержание и техническое обслуживание, благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилья, всего** | **11,02** | **195,04** | **32,51** |  |  |
| в том числе: |   |   |   |   |  |
| 2.1. услуги СЭС (дезинфекция) | 0,05 | 0,94 | 0,16 |   |  |
| 2.2. обслуживание мусоропровода | 2,85 | 50,38 | 8,40 |   |  |
| 2.3. уборка территории | 1,72 | 30,40 | 5,07 |   |  |
| 2.4. уборка мест общего пользования | 2,48 | 43,92 | 7,32 |   |  |
| 2.5. вывоз и захоронение ТБО+ КГМ | 3,92 | 69,40 | 11,57 |   |  |
| **3. Цеховые расходы**  в том числе: связь, транспортные расходы, водители, канцтовары, программное обеспечение, судебные иски, амортизация, утилизация ламп, налоги и т.д. | **1,49** | **26,41** | **4,40** |  |  |
| **4.Организация и содержание диспетчерского контроля** | **1,50** | **26,56** | **4,43** |  |  |
| **5. Организация приема и передачи в органы регистрационного учета документов для регистрации и снятия с регистрационного учета граждан РФ.** | **0,22** | **3,84** | **0,64** |  |  |
| **6. Аварийно - диспетчерская служба** | **2,74** | **48,55** | **8,09** |  |  |
| **7. Работы по управлению** | **4,15** | **73,54** | **12,26** |  |  |
| **8. Обслуживание лифтов** | **9,24** | **163,66** | **27,28** |  |  |
| **9. Обслуживание ВДГО** | **0,13** | **2,23** | **0,37** |   |  |
| **ИТОГО:** | **34,31** | **607,35** | **101,23** |  |  |
| Калькуляция себестоимости услуг по содержанию и текущему ремонту мест общего пользования с 01.01.2017 |
| Управляющая организация: МУП "РЭП Заречье" |
| Собственники и наниматели, проживающие по адресу: г. п. Заречье |   | Заречье д. 8 |   |
| Затраты на содержание и текущий ремонт мест общего пользования | Размер платы руб./кв. м. с 01.01.2017 (с НДС)  | План с 01.01.2017 по 01.07.2017 (тыс. руб.) (с НДС) | План с 01.01.2017 (тыс. руб.) в месяц (с НДС) | Фактические расходы с 01.07.2016 по 01.07.2017 |  |
| Общие сведения о жилом фонде |   |   |   |   |  |
| Полезная площадь дома кв.м. | 2452,9 |   | 2452,9 |   |  |
| Численность проживающих чел. | 113 | 113 | 113 |   |  |
| Статьи затрат на содержание и текущий ремонт мест общего пользования |   |   |   |   |  |
| **1. Текущий ремонт всего:** | **3,81** | **56,14** | **9,36** |  |  |
| в том числе: |   |   |   |   |  |
| 1.1.Ремонт конструктивных элементов жилых зданий всего, в том числе: | 0,62 | 9,12 | 1,52 |   |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 0,55 | 8,05 | 1,34 |   |  |
| материалы | 0,07 | 1,07 | 0,18 |   |  |
| 1.2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования всего, в том числе: | 0,59 | 8,75 | 1,46 |   |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 0,55 | 8,05 | 1,34 |   |  |
| материалы | 0,04 | 0,66 | 0,11 |   |  |
| 1.3. Текущий ремонт подъездов всего, в том числе: | 2,60 | 38,27 | 6,38 |   |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,91 | 28,17 | 4,70 |   |  |
| материалы | 0,69 | 10,09 | 1,68 |   |  |
| **2. Содержание и техническое обслуживание, благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилья, всего** | **8,17** | **120,26** | **20,04** |  |  |
| в том числе: |   |   |   |   |  |
| 2.1. услуги СЭС (дезинфекция) | 0,05 | 0,78 | 0,13 |   |  |
| 2.3. уборка территории | 1,72 | 25,27 | 4,21 |   |  |
| 2.3. уборка мест общего пользования | 2,48 | 36,51 | 6,09 |   |  |
| 2.4. вывоз и захоронение ТБО+ КГМ | 3,92 | 57,69 | 9,62 |   |  |
| **3. Цеховые расходы**  в том числе: связь, транспортные расходы, водители, канцтовары, программное обеспечение, судебные иски, амортизация, утилизация ламп, налоги и т.д. | **1,49** | **21,96** | **3,66** |  |  |
| **4.Организация и содержание диспетчерского контроля** | **1,50** | **22,08** | **3,68** |  |  |
| **5. Организация приема и передачи в органы регистрационного учета документов для регистрации и снятия с регистрационного учета граждан РФ.** | **0,22** | **3,19** | **0,53** |  |  |
| **6. Аварийно - диспетчерская служба** | **2,74** | **40,26** | **6,71** |  |  |
| **7. Работы по управлению** | **4,15** | **61,14** | **10,19** |  |  |
| **8. Обслуживание ВДГО** | **0,13** | **1,85** | **0,31** |   |  |
| **ИТОГО:** | **22,21** | **326,87** | **54,48** |  |  |

|  |
| --- |
| Калькуляция себестоимости услуг по содержанию и текущему ремонту мест общего пользования с 01.01.2017 |
| Управляющая организация: МУП "РЭП Заречье" |
| Собственники и наниматели, проживающие по адресу: г. п. Заречье |   | Заречье д. 13 |   |
| Затраты на содержание и текущий ремонт мест общего пользования | Един. измер | Размер платы руб./кв. м. с 01.01.2017 (с НДС)  | План с 01.01.2017 по 01.07.2017 (тыс. руб.) (с НДС) | План с 01.01.2017 (тыс. руб.) в месяц (с НДС) | Фактические расходы с 01.07.2016 по 01.07.2017 |
| Общие сведения о жилом фонде |   |   |   |   |   |
| Полезная площадь дома кв.м. | кв. м. | 3510,61 |   | 3510,61 |   |
| Численность проживающих чел. | чел. | 204 | 204 | 204 |   |
| Статьи затрат на содержание и текущий ремонт мест общего пользования |   |   |   |   |   |
| **1. Текущий ремонт всего:** |   | **3,81** | **80,34** | **13,39** |  |
| в том числе: |   |   |   |   |   |
| 1.1.Ремонт конструктивных элементов жилых зданий всего, в том числе: |   | 0,62 | 13,06 | 2,18 |   |
| оплата труда и отчисления от ФОТ |   | 0,55 | 11,52 | 1,92 |   |
| материалы |   | 0,07 | 1,54 | 0,26 |   |
| 1.2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования всего, в том числе: |   | 0,59 | 12,52 | 2,09 |   |
| оплата труда и отчисления от ФОТ |   | 0,55 | 11,52 | 1,92 |   |
| материалы |   | 0,04 | 0,94 | 0,16 |   |
| 1.3. Текущий ремонт подъездов всего, в том числе: |   | 2,60 | 54,77 | 9,13 |   |
| оплата труда и отчисления от ФОТ |   | 1,91 | 40,32 | 6,72 |   |
| материалы |   | 0,69 | 14,45 | 2,41 |   |
| **2. Содержание и техническое обслуживание, благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилья, всего** |   | **8,17** | **172,11** | **28,69** |  |
| в том числе: |   |   |   |   |   |
| 2.1. услуги СЭС (дезинфекция) |   | 0,05 | 1,11 | 0,19 |   |
| 2.3. уборка территории |   | 1,72 | 36,17 | 6,03 |   |
| 2.3. уборка мест общего пользования |   | 2,48 | 52,26 | 8,71 |   |
| 2.4. вывоз и захоронение ТБО+ КГМ |   | 3,92 | 82,57 | 13,76 |   |
| **3. Цеховые расходы**  в том числе: связь, транспортные расходы, водители, канцтовары, программное обеспечение, судебные иски, амортизация, утилизация ламп, налоги и т.д. |  | **1,49** | **31,42** | **5,24** |  |
| **4.Организация и содержание диспетчерского контроля** |  | **1,50** | **31,60** | **5,27** |  |
| **5. Организация приема и передачи в органы регистрационного учета документов для регистрации и снятия с регистрационного учета граждан РФ.** |  | **0,22** | **4,57** | **0,76** |  |
| **6. Аварийно - диспетчерская служба** |  | **2,74** | **57,66** | **9,61** |  |
| **7. Работы по управлению** |  | **4,15** | **87,50** | **14,58** |  |
| **8. Обслуживание ВДГО** |   | **0,13** | **2,65** | **0,44** |   |
| **ИТОГО:** |  | **22,21** | **467,86** | **77,98** |  |

|  |
| --- |
| Калькуляция себестоимости услуг по содержанию и текущему ремонту мест общего пользования с 01.01.2017 |
|   |   |   |   |   |
| Управляющая организация: МУП "РЭП Заречье" |
| Собственники и наниматели, проживающие по адресу: г. п. Заречье, ул. Заречная, д.1 |
|   |   |   |   |   |
| Затраты на содержание и текущий ремонт мест общего пользования | Размер платы руб. / кв. м. с 01.01.2017 (с НДС)  | План с 01.01.2017 по 01.07.2017 (тыс. руб.) (с НДС) | План с 01.01.2017 (тыс. руб.) в месяц (с НДС) | Фактические расходы с 01.07.2016 по 01.07.2017 |
| **Полезная площадь дома кв. м.** | **3287,1** |  | **3287,1** |  |
| Численность проживающих чел. | 160 | 160 | 160 |   |
| Статьи затрат на содержание и текущий ремонт мест общего пользования |   |   |   |   |
| **1. Текущий ремонт всего:** | **3,81** | **75,23** | **12,54** |  |
| в том числе: |   |   |   |   |
| 1.1.Ремонт конструктивных элементов жилых зданий всего, в том числе: | 0,62 | 12,22 | 2,04 |   |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 0,55 | 10,79 | 1,80 |   |
| материалы | 0,07 | 1,44 | 0,24 |   |
| 1.2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования всего: в том числе: | 0,59 | 11,73 | 1,95 |   |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 0,55 | 10,79 | 1,80 |   |
| материалы | 0,04 | 0,78 | 0,13 |   |
| 1.3. Текущий ремонт подъездов всего: в том числе: | 2,60 | 51,28 | 8,55 |   |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,91 | 37,75 | 6,29 |   |
| материалы | 0,69 | 13,53 | 2,25 |   |
| **2. Содержание и техническое обслуживание, благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилья, всего** | **11,02** | **217,28** | **36,21** |  |
| в том числе: |   |   |   |   |
| 2.1. услуги СЭС (дезинфекция) | 0,05 | 1,04 | 0,17 |   |
| 2.2. обслуживание мусоропровода | 2,85 | 56,12 | 9,35 |   |
| 2.3. уборка территории | 1,72 | 33,87 | 5,64 |   |
| 2.4. уборка мест общего пользования | 2,48 | 48,93 | 8,16 |   |
| 2.5. вывоз и захоронение ТБО+ КГМ | 3,92 | 77,31 | 12,89 |   |
| **3. Цеховые расходы**  в том числе : связь, транспортные расходы, водители, канцтовары, программное обеспечение, судебные иски, амортизация, утилизация ламп, налоги и. т. д. | **1,49** | **29,42** | **4,90** |  |
| **4.Организация и содержание диспетчерского контроля** | **1,50** | **29,58** | **4,93** |  |
| **5. Организация приема и передачи в органы регистрационного учета документов для регистрации и снятия с регистрационного учета граждан РФ.** | **0,22** | **4,28** | **0,71** |  |
| **6. Аварийно - диспетчерская служба** | **2,74** | **53,95** | **8,99** |  |
| **7. Работы по управлению** | **4,15** | **81,93** | **13,66** |  |
| **8. Обслуживание лифтов** | **9,24** | **182,32** | **30,39** |  |
| **ИТОГО:** | **34,17** | **674,00** | **112,33** |  |
| Калькуляция себестоимости услуг по содержанию и текущему ремонту мест общего пользования с 01.01.2017 |
| Управляющая организация: МУП "РЭП Заречье" |
| Собственники и наниматели, проживающие по адресу: г.п. Заречье | Заречье д. 16 |
| Затраты на содержание и текущий ремонт мест общего пользования | Размер платы руб./кв. м. с 01.01.2017 (с НДС)  | План с 01.01.2017 по 01.07.2017 (тыс. руб.) (с НДС) | План с 01.01.2017 (тыс. руб.) в месяц (с НДС) | Фактические расходы с 01.07.2016 по 01.07.2017 |  |
| Общие сведения о жилом фонде |   |   |   |   |  |
| Полезная площадь дома кв.м. | 3603,7 |   | 3603,7 |   |  |
| Численность проживающих чел. | 190 | 190 | 190 |   |  |
| Статьи затрат на содержание и текущий ремонт мест общего пользования |   |   |   |   |  |
| **1. Текущий ремонт всего:** | **3,81** | **82,47** | **13,75** |  |  |
| в том числе: |   |   |   |   |  |
| 1.1.Ремонт конструктивных элементов жилых зданий всего, в том числе: | 0,62 | 13,40 | 2,23 |   |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 0,55 | 11,83 | 1,97 |   |  |
| материалы | 0,08 | 1,79 | 0,30 |   |  |
| 1.2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования всего, в том числе: | 0,59 | 12,85 | 2,14 |   |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 0,55 | 11,83 | 1,97 |   |  |
| материалы | 0,05 | 1,03 | 0,17 |   |  |
| 1.3. Текущий ремонт подъездов всего, в том числе: | 2,60 | 56,22 | 9,37 |   |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,91 | 41,39 | 6,90 |   |  |
| материалы | 0,69 | 14,83 | 2,47 |   |  |
| **2. Содержание и техническое обслуживание, благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилья, всего** | **8,17** | **176,68** | **29,45** |  |  |
| в том числе: |   |   |   |   |  |
| 2.1. услуги СЭС (дезинфекция) | 0,05 | 1,14 | 0,19 |   |  |
| 2.3. уборка территории | 1,72 | 37,13 | 6,19 |   |  |
| 2.3. уборка мест общего пользования | 2,48 | 53,64 | 8,94 |   |  |
| 2.4. вывоз и захоронение ТБО+ КГМ | 3,92 | 84,76 | 14,13 |   |  |
| **3. Цеховые расходы**  в том числе: связь, транспортные расходы, водители, канцтовары, программное обеспечение, судебные иски, амортизация, утилизация ламп, налоги и т. д. | **1,49** | **32,26** | **5,38** |  |  |
| **4.Организация и содержание диспетчерского контроля** | **1,50** | **32,43** | **5,41** |  |  |
| **5. Организация приема и передачи в органы регистрационного учета документов для регистрации и снятия с регистрационного учета граждан РФ.** | **0,22** | **4,69** | **0,78** |  |  |
| **6. Аварийно - диспетчерская служба** | **2,74** | **59,19** | **9,87** |  |  |
| **7. Работы по управлению** | **4,15** | **89,82** | **14,97** |  |  |
| **8. Обслуживание ВДГО** | **0,13** | **2,72** | **0,45** |   |  |
| **ИТОГО:** | **22,21** | **480,27** | **80,04** |  |  |

|  |
| --- |
| Калькуляция себестоимости услуг по содержанию и текущему ремонту мест общего пользования с 01.01.2017 |
| Управляющая организация: МУП "РЭП Заречье" |
| Собственники и наниматели, проживающие по адресу: г.п. Заречье | Заречье д. 10А |
| Затраты на содержание и текущий ремонт мест общего пользования | Размер платы руб/кв.м. с 01.01.2017 (с НДС)  | План с 01.01.2017 по 01.07.2017 (тыс.руб) (с НДС) | План с 01.01.2017 (тыс.руб) в месяц (с НДС) | Фактические расходы с 01.07.2016 по 01.07.2017 |  |
| Общие сведения о жилом фонде |   |   |   |   |  |
| Полезная площадь дома кв. м. | 1729,19 |   | 1729,19 |   |  |
| Численность проживающих чел. | 77 | 77 | 77 |   |  |
| Статьи затрат на содержание и текущий ремонт мест общего пользования |   |   |   |   |  |
| **1. Текущий ремонт всего:** | **3,81** | **39,57** | **6,60** |  |  |
| в том числе: |   |   |   |   |  |
| 1.1.Ремонт конструктивных элементов жилых зданий всего, в том числе: | 0,62 | 6,43 | 1,07 |   |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 0,55 | 5,67 | 0,95 |   |  |
| материалы | 0,07 | 0,76 | 0,13 |   |  |
| 1.2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования всего, в том числе: | 0,59 | 6,17 | 1,03 |   |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 0,55 | 5,67 | 0,95 |   |  |
| материалы | 0,04 | 0,46 | 0,08 |   |  |
| 1.3. Текущий ремонт подъездов всего, в том числе: | 2,60 | 26,98 | 4,50 |   |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,91 | 19,86 | 3,31 |   |  |
| материалы | 0,69 | 7,12 | 1,19 |   |  |
| **2. Содержание и техническое обслуживание, благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилья, всего** | **8,17** | **84,78** | **14,13** |  |  |
| в том числе: |   |   |   |   |  |
| 2.1. услуги СЭС (дезинфекция) | 0,05 | 0,55 | 0,09 |   |  |
| 2.3. уборка территории | 1,72 | 17,82 | 2,97 |   |  |
| 2.3. уборка мест общего пользования | 2,48 | 25,74 | 4,29 |   |  |
| 2.4. вывоз и захоронение ТБО+ КГМ | 3,92 | 40,67 | 6,78 |   |  |
| **3. Цеховые расходы**  в том числе: связь, транспортные расходы, водители, канцтовары, программное обеспечение, судебные иски, амортизация, утилизация ламп, налоги и т. д. | **1,49** | **15,48** | **2,58** |  |  |
| **4.Организация и содержание диспетчерского контроля** | **1,50** | **15,56** | **2,59** |  |  |
| **5. Организация приема и передачи в органы регистрационного учета документов для регистрации и снятия с регистрационного учета граждан РФ.** | **0,22** | **2,25** | **0,38** |  |  |
| **4. Аварийно - диспетчерская служба** | **2,74** | **28,40** | **4,73** |  |  |
| **5. Работы по управлению** | **4,15** | **43,10** | **7,18** |  |  |
| **6. Обслуживание ВДГО** | **0,13** | **1,30** | **0,22** |   |  |
| **ИТОГО:** | **22,21** | **230,45** | **38,41** |  |  |

|  |
| --- |
| Калькуляция себестоимости услуг по содержанию и текущему ремонту мест общего пользования с 01.07.2016 |
| Управляющая организация: МУП "РЭП Заречье" |
| Собственники, проживающие по адресу: г.п. Заречье  | дом 6 Б |   |   |
| Затраты на содержание и текущий ремонт мест общего пользования | Размер платы руб/кв.м. с 01.07.2016 (с НДС)  | План с 01.07.2016 (тыс.руб) в год (с НДС) | План с 01.07.2016 (тыс.руб) в месяц (с НДС) | Фактические расходы с 01.07.2016 по 01.07.2017 |  |
| Общие сведения о жилом фонде |   |   |   |   |  |
| Полезная площадь дома кв. м. | 7519,20 |   | 7519,20 |   |  |
| Численность проживающих чел. | 183 | 183 | 183 |   |  |
|   |   |   |   |   |  |
| Статьи затрат на содержание и текущий ремонт мест общего пользования |   |   |   |   |  |
| **1. Текущий ремонт всего:** | **2,79** | **251,26** | **20,94** |  |  |
| в том числе: |   |   |   |   |  |
| 1.1.Ремонт конструктивных элементов жилых зданий, всего | 0,96 | 86,66 | 7,22 |   |  |
| в том числе: |   |   |   |   |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 0,77 | 69,88 | 5,82 |   |  |
| материалы | 0,19 | 16,78 | 1,40 |   |  |
| 1.2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования всего: в том числе: | 1,83 | 164,60 | 13,72 |   |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,55 | 139,76 | 11,65 |   |  |
| материалы | 0,28 | 24,83 | 2,07 |   |  |
| **2. Содержание и техническое обслуживание, благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилья, всего** | **9,08** | **819,32** | **68,28** |  |  |
| в том числе: |   |   |   |   |  |
| 2.1. услуги СЭС (дезинфекция) | 0,05 | 4,65 | 0,39 |   |  |
| 2.2. обслуживание мусоропровода | 1,79 | 161,41 | 13,45 |   |  |
| 2.3. уборка территории | 0,50 | 45,19 | 3,77 |   |  |
| 2.4. уборка мест общего пользования | 3,12 | 281,25 | 23,44 |   |  |
| 2.5. вывоз и захоронение ТБО+ КГМ | 3,62 | 326,83 | 27,24 |   |  |
| **3. Цеховые расходы**  в том числе: связь, транспортные расходы, водители, канцтовары, программное обеспечение, судебные иски, амортизация, утилизация ламп, налоги и т. д. | **2,20** | **198,28** | **16,52** |  |  |
| **4. Аварийно - диспетчерская служба** | **2,32** | **209,65** | **17,47** |  |  |
| **5. Работы по управлению** | **3,36** | **302,82** | **25,24** |  |  |
| **6. Обслуживание лифтов** | **11,29** | **1018,70** | **84,89** |  |  |
| **ИТОГО:** | **31,04** | **2800,03** | **233,34** |  |  |

|  |
| --- |
| Калькуляция себестоимости услуг по содержанию и текущему ремонту мест общего пользования с 01.01.2017 |
| Управляющая организация: МУП "РЭП Заречье" |
| Собственники и наниматели, проживающие по адресу: г.п. Заречье |   |   | ул. Березовая, д.6А |   |
| Затраты на содержание и текущий ремонт мест общего пользования | Размер платы руб. / кв. м. с 01.01.2017 (с НДС)  | План с 01.01.2017 по 01.07.2017 (тыс. руб.) (с НДС) | План с 01.01.2017 (тыс. руб.) в месяц (с НДС) | Фактические расходы с 01.07.2016 по 01.07.2017 |
| Общие сведения о жилом фонде |   |   |   |   |
| Полезная площадь дома кв. м. | 387,5 |   | 387,5 |   |
| Численность проживающих чел. | 13 | 13 | 13 |   |
| Статьи затрат на содержание и текущий ремонт мест общего пользования |   |   |   |   |
| **1. Текущий ремонт всего:** | **2,18** | **5,06** | **0,84** |  |
| в том числе: |   |   |   |   |
| 1.1.Ремонт конструктивных элементов жилых зданий всего, в том числе: | 1,29 | 3,00 | 0,50 |   |
| в том числе: |   |   |   |   |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,09 | 2,53 | 0,42 |   |
| материалы | 0,20 | 0,47 | 0,08 |   |
| 1.2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования всего, в том числе: | 0,89 | 2,06 | 0,34 |   |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 0,60 | 1,39 | 0,23 |   |
| материалы | 0,29 | 0,67 | 0,11 |   |
| **2. Содержание и техническое обслуживание, благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилья, всего** | **3,97** | **9,24** | **1,54** |  |
| в том числе: |   |   |   |   |
| 2.1. услуги СЭС (дезинфекция) | 0,05 | 0,12 | 0,02 |   |
| 2.3. уборка территории |   |   |   |   |
| 2.3. уборка мест общего пользования |   |   |   |   |
| 2.4. вывоз и захоронение ТБО+ КГМ | 3,92 | 9,11 | 1,52 |   |
| **3. Цеховые расходы**  в том числе: связь, транспортные расходы, водители, канцтовары, программное обеспечение, судебные иски, амортизация, утилизация ламп, налоги и.т.д. | **1,49** | **3,47** | **0,58** |  |
| **4.Организация и содержание диспетчерского контроля** | **1,50** | **3,49** | **0,58** |  |
| **5. Организация приема и передачи в органы регистрационного учета документов для регистрации и снятия с регистрационного учета граждан РФ.** | **0,22** | **0,50** | **0,08** |  |
| **6. Аварийно - диспетчерская служба** | **2,74** | **6,36** | **1,06** |  |
| **7. Работы по управлению** | **4,15** | **9,66** | **1,61** |  |
| **ИТОГО:** | **16,25** | **37,78** | **6,30** |  |

|  |
| --- |
| Калькуляция себестоимости услуг по содержанию и текущему ремонту мест общего пользования с 01.01.2017 |
| Управляющая организация: МУП "РЭП Заречье" |
| Собственники и наниматели, проживающие по адресу: г. п. Заречье | Заречье д. 17 |
| Затраты на содержание и текущий ремонт мест общего пользования | Размер платы руб./кв. м. с 01.01.2017 (с НДС)  | План с 01.01.2017 по 01.07.2017 (тыс. руб.) (с НДС) | План с 01.01.2017 (тыс. руб.) в месяц (с НДС) | Фактические расходы с 01.07.2016 по 01.07.2017 |  |
| Общие сведения о жилом фонде |   |   |   |   |  |
| Полезная площадь дома кв. м. | 3608,3 |   | 3608,3 |   |  |
| Численность проживающих чел. | 180 | 180 | 180 |   |  |
| Статьи затрат на содержание и текущий ремонт мест общего пользования |   |   |   |   |  |
| **1. Текущий ремонт всего:** | **3,81** | **82,58** | **13,76** |  |  |
| в том числе: |   |   |   |   |  |
| 1.1.Ремонт конструктивных элементов жилых зданий всего, в том числе: | 0,62 | 13,42 | 2,24 |   |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 0,55 | 11,84 | 1,97 |   |  |
| материалы | 0,07 | 1,58 | 0,26 |   |  |
| 1.2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования всего, в том числе: | 0,59 | 12,87 | 2,15 |   |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 0,55 | 11,84 | 1,97 |   |  |
| материалы | 0,04 | 0,97 | 0,16 |   |  |
| 1.3. Текущий ремонт подъездов всего, в том числе: | 2,60 | 56,29 | 9,38 |   |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,91 | 41,44 | 6,91 |   |  |
| материалы | 0,69 | 14,85 | 2,47 |   |  |
| **2. Содержание и техническое обслуживание, благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилья, всего** | **8,17** | **176,90** | **29,48** |  |  |
| в том числе: |   |   |   |   |  |
| 2.1. услуги СЭС (дезинфекция) | 0,05 | 1,14 | 0,19 |   |  |
| 2.3. уборка территории | 1,72 | 37,18 | 6,20 |   |  |
| 2.3. уборка мест общего пользования | 2,48 | 53,71 | 8,95 |   |  |
| 2.4. вывоз и захоронение ТБО+ КГМ | 3,92 | 84,87 | 14,14 |   |  |
| **3. Цеховые расходы**  в том числе: связь, транспортные расходы, водители, канцтовары, программное обеспечение, судебные иски, амортизация, утилизация ламп, налоги и т.д. | **1,49** | **32,30** | **5,38** |  |  |
| **4.Организация и содержание диспетчерского контроля** | **1,50** | **32,47** | **5,41** |  |  |
| **5. Организация приема и передачи в органы регистрационного учета документов для регистрации и снятия с регистрационного учета граждан РФ.** | **0,22** | **4,70** | **0,78** |  |  |
| **6. Аварийно - диспетчерская служба** | **2,74** | **59,27** | **4,94** |  |  |
| **7. Работы по управлению** | **4,15** | **89,94** | **7,49** |  |  |
| **8. Обслуживание ВДГО** | **0,13** | **2,72** | **0,23** |   |  |
| **ИТОГО:** | **22,21** | **480,88** | **67,49** |  |  |