|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Калькуляция себестоимости услуг по содержанию и текущему ремонту мест общего пользования с 01.07.2017 | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | |  | | |  | | | |  | | | | |
| Управляющая организация: МУП "РЭП Заречье" | | | | | | | | | | | | | | |
| Собственники и наниматели, проживающие по адресу: г. п. Заречье, ул. Заречная, д. 1 | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | |  | | |  | | | |  | | | | |
| Затраты на содержание и текущий ремонт мест общего пользования | Размер платы руб. /кв. м. с 01.07.2017 (с НДС) | | План с 01.07.2017 по 01.07.2018 (тыс. руб.) (с НДС) | | | План с 01.07.2017 (тыс. руб.) в месяц (с НДС) | | | | Фактические расходы с 01.07.2017 по 01.07.2018 | | | | |
| **Полезная площадь дома кв. м.** | **3287,1** | |  | | | **3287,1** | | | |  | | | | |
| Численность проживающих чел. | 160 | | 160 | | | 160 | | | |  | | | | |
| Статьи затрат на содержание и текущий ремонт мест общего пользования |  | |  | | |  | | | |  | | | | |
| **1. Текущий ремонт всего:** | **4,66** | | **183,78** | | | **15,32** | | | |  | | | | |
| в том числе: |  | |  | | |  | | | |  | | | | |
| 1.1.Ремонт конструктивных элементов жилых зданий всего, в том числе: | 1,34 | | 52,69 | | | 4,39 | | | |  | | | | |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,15 | | 45,36 | | | 3,78 | | | |  | | | | |
| материалы | 0,19 | | 7,65 | | | 0,64 | | | |  | | | | |
| 1.2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования всего: в том числе: | 0,72 | | 28,53 | | | 2,38 | | | |  | | | | |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 0,57 | | 22,52 | | | 1,88 | | | |  | | | | |
| материалы | 0,15 | | 6,01 | | | 0,50 | | | |  | | | | |
| 1.3. Текущий ремонт подъездов всего: в том числе: | 2,60 | | 102,56 | | | 8,55 | | | |  | | | | |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,71 | | 67,57 | | | 5,63 | | | |  | | | | |
| материалы | 0,89 | | 34,99 | | | 2,92 | | | |  | | | | |
| **2. Содержание и техническое обслуживание, благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилья, всего** | **11,32** | | **446,45** | | | **37,20** | | | |  | | | | |
| в том числе: |  | |  | | |  | | | |  | | | | |
| 2.1. услуги СЭС (дезинфекция) | 0,05 | | 2,08 | | | 0,17 | | | |  | | | | |
| 2.2. обслуживание мусоропровода | 2,97 | | 117,02 | | | 9,75 | | | |  | | | | |
| 2.3. уборка территории | 1,79 | | 70,59 | | | 5,88 | | | |  | | | | |
| 2.4. уборка мест общего пользования | 2,59 | | 102,13 | | | 8,51 | | | |  | | | | |
| 2.5. вывоз и захоронение ТБО+ КГМ | 3,92 | | 154,63 | | | 12,89 | | | |  | | | | |
| **3. Цеховые расходы**  в том числе: связь, транспортные расходы, водители, канцтовары, программное обеспечение, судебные иски, амортизация, утилизация ламп, налоги и т.д. | **1,52** | | **59,80** | | | **4,98** | | | |  | | | | |
| **4.Организация и содержание диспетчерского контроля** | **1,50** | | **59,17** | | | **4,93** | | | |  | | | | |
| **5. Организация приема и передачи в органы регистрационного учета документов для регистрации и снятия с регистрационного учета граждан РФ.** | **0,22** | | **8,56** | | | **0,71** | | | |  | | | | |
| **6. Аварийно - диспетчерская служба** | **2,85** | | **112,61** | | | **9,38** | | | |  | | | | |
| **7. Работы по управлению** | **4,33** | | **170,98** | | | **14,25** | | | |  | | | | |
| **8. Обслуживание лифтов** | **9,47** | | **373,60** | | | **31,13** | | | |  | | | | |
| **ИТОГО:** | **35,87** | | **1414,96** | | | **117,91** | | | |  | | | | |
| Калькуляция себестоимости услуг по содержанию и текущему ремонту мест общего пользования с 01.07.2017 | | | | | | | | | | |
| Управляющая организация: МУП "РЭП Заречье" | | | | | | | | | | |
| Собственники и наниматели, проживающие по адресу: г. п. Заречье | | | | | Заречье д. 4 | | | | | |  |
| Затраты на содержание и текущий ремонт мест общего пользования | Размер платы руб./кв. м. с 01.07.2017 (с НДС) | План с 01.07.2017 по 01.07.2018 (тыс. руб.) (с НДС) | | | План с 01.07.2017 (тыс. руб.) в месяц (с НДС) | | | Фактические расходы с 01.07.2017 по 01.07.2018 | | |  |
| **Полезная площадь дома кв. м.** | 7128,7 |  | | | 7128,7 | | |  | | |  |
| Численность проживающих чел. | 366 | 366 | | | 366 | | |  | | |  |
| Статьи затрат на содержание и текущий ремонт мест общего пользования |  |  | | |  | | |  | | |  |
| **1. Текущий ремонт всего:** | **4,66** | **398,57** | | | **33,21** | | |  | | |  |
| в том числе: |  |  | | |  | | |  | | |  |
| 1.1.Ремонт конструктивных элементов жилых зданий всего, в том числе: | 1,34 | 114,28 | | | 9,52 | | |  | | |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,15 | 98,37 | | | 8,20 | | |  | | |  |
| материалы | 0,19 | 16,59 | | | 1,38 | | |  | | |  |
| 1.2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования всего: в том числе: | 0,72 | 61,87 | | | 5,16 | | |  | | |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 0,57 | 48,84 | | | 4,07 | | |  | | |  |
| материалы | 0,14 | 12,35 | | | 1,03 | | |  | | |  |
| 1.3. Текущий ремонт подъездов всего: в том числе: | 2,60 | 222,42 | | | 18,53 | | |  | | |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,71 | 146,53 | | | 12,21 | | |  | | |  |
| материалы | 0,89 | 75,89 | | | 6,32 | | |  | | |  |
| **2. Содержание и техническое обслуживание, благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилья, всего** | **11,32** | **968,22** | | | **80,68** | | |  | | |  |
| в том числе: |  |  | | |  | | |  | | |  |
| 2.1. услуги СЭС (дезинфекция) | 0,05 | 4,52 | | | 0,38 | | |  | | |  |
| 2.2. обслуживание мусоропровода | 2,97 | 253,79 | | | 21,15 | | |  | | |  |
| 2.3. уборка территории | 1,79 | 153,08 | | | 12,76 | | |  | | |  |
| 2.4. уборка мест общего пользования | 2,59 | 221,49 | | | 18,46 | | |  | | |  |
| 2.5. вывоз и захоронение ТБО+ КГМ | 3,92 | 335,33 | | | 27,94 | | |  | | |  |
| **3. Цеховые расходы**  в том числе: связь, транспортные расходы, водители, канцтовары, программное обеспечение, судебные иски, амортизация, утилизация ламп, налоги и т.д. | **1,52** | **129,68** | | | **10,81** | | |  | | |  |
| **4.Организация и содержание диспетчерского контроля** | **1,50** | **128,32** | | | **10,69** | | |  | | |  |
| **5. Организация приема и передачи в органы регистрационного учета документов для регистрации и снятия с регистрационного учета граждан РФ.** | **0,22** | **18,57** | | | **1,55** | | |  | | |  |
| **4. Аварийно - диспетчерская служба** | **2,85** | **244,21** | | | **20,35** | | |  | | |  |
| **5. Работы по управлению** | **4,33** | **370,81** | | | **30,90** | | |  | | |  |
| **6. Обслуживание лифтов** | **9,47** | **810,23** | | | **67,52** | | |  | | |  |
| **7. Обслуживание ВДГО** | **0,13** | **10,75** | | | **0,90** | | |  | | |  |
| **ИТОГО:** | **36,00** | **3079,35** | | | **256,61** | | |  | | |  |
| Калькуляция себестоимости услуг по содержанию и текущему ремонту мест общего пользования с 01.07.2017 | | | | | | | | | | | | |
| Управляющая организация: МУП "РЭП Заречье" | | | | | | | | | | | | |
| Собственники и наниматели, проживающие по адресу: г. п. Заречье | | | | | | | | | Заречье, д. 4А | | | | |
| Затраты на содержание и текущий ремонт мест общего пользования | Размер платы руб./кв. м. с 01.07.2017 (с НДС) | | | План с 01.07.2017 по 01.07.2018 (тыс. руб.) (с НДС) | | | План с 01.07.2017 (тыс. руб.) в месяц (с НДС) | | Фактические расходы с 01.07.2017 по 01.07.2018 | | | |  |
| Общие сведения о жилом фонде |  | | |  | | |  | |  | | | |  |
| Полезная площадь дома кв.м. | 5193,50 | | |  | | | 5193,5 | |  | | | |  |
| Численность проживающих чел. | 299 | | | 299 | | | 299 | |  | | | |  |
| Статьи затрат на содержание и текущий ремонт мест общего пользования |  | | |  | | |  | |  | | | |  |
| **1. Текущий ремонт всего:** | **4,66** | | | **290,37** | | | **24,20** | |  | | | |  |
| в том числе: |  | | |  | | |  | |  | | | |  |
| 1.1.Ремонт конструктивных элементов жилых зданий всего, в том числе: | 1,34 | | | 83,25 | | | 6,94 | |  | | | |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,15 | | | 71,67 | | | 5,97 | |  | | | |  |
| материалы | 0,19 | | | 12,09 | | | 1,01 | |  | | | |  |
| 1.2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования всего: в том числе: | 0,72 | | | 45,08 | | | 3,76 | |  | | | |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 0,57 | | | 35,58 | | | 2,97 | |  | | | |  |
| материалы | 0,14 | | | 9,00 | | | 0,75 | |  | | | |  |
| 1.3. Текущий ремонт подъездов всего: в том числе: | 2,60 | | | 162,04 | | | 13,50 | |  | | | |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,71 | | | 106,75 | | | 8,90 | |  | | | |  |
| материалы | 0,89 | | | 55,29 | | | 4,61 | |  | | | |  |
| **2. Содержание и техническое обслуживание, благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилья, всего** | **11,32** | | | **705,38** | | | **58,78** | |  | | | |  |
| в том числе: |  | | |  | | |  | |  | | | |  |
| 2.1. услуги СЭС (дезинфекция) | 0,05 | | | 3,29 | | | 0,27 | |  | | | |  |
| 2.2. обслуживание мусоропровода | 2,97 | | | 184,89 | | | 15,41 | |  | | | |  |
| 2.3. уборка территории | 1,79 | | | 111,52 | | | 9,29 | |  | | | |  |
| 2.4. уборка мест общего пользования | 2,59 | | | 161,37 | | | 13,45 | |  | | | |  |
| 2.5. вывоз и захоронение ТБО+ КГМ | 3,92 | | | 244,30 | | | 20,36 | |  | | | |  |
| **3. Цеховые расходы**  в том числе: связь, транспортные расходы, водители, канцтовары, программное обеспечение, судебные иски, амортизация, утилизация ламп, налоги и. т.д. | **1,52** | | | **94,47** | | | **7,87** | |  | | | |  |
| **4.Организация и содержание диспетчерского контроля** | **1,50** | | | **93,48** | | | **7,79** | |  | | | |  |
| **5. Организация приема и передачи в органы регистрационного учета документов для регистрации и снятия с регистрационного учета граждан РФ.** | **0,22** | | | **13,53** | | | **1,13** | |  | | | |  |
| **6. Аварийно -диспетчерская служба** | **2,85** | | | **177,92** | | | **14,83** | |  | | | |  |
| **7. Работы по управлению** | **4,33** | | | **270,15** | | | **22,51** | |  | | | |  |
| **6. Обслуживание лифтов** | **9,47** | | | **590,28** | | | **49,19** | |  | | | |  |
| **ИТОГО:** | **35,87** | | | **2235,58** | | | **186,30** | |  | | | |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Калькуляция себестоимости услуг по содержанию и текущему ремонту мест общего пользования с 01.07.2017 | | | | |
| Управляющая организация: МУП "РЭП Заречье" | | | | |
| Собственники и наниматели, проживающие по адресу: г. п. Заречье | | | ул. Березовая, д. 5 | |  |
| Затраты на содержание и текущий ремонт мест общего пользования | Размер платы руб./кв. м. с 01.07.2017 (с НДС) | План с 01.07.2017 по 01.07.2018 (тыс. руб.) (с НДС) | План с 01.07.2017 (тыс. руб.) в месяц (с НДС) | Фактические расходы с 01.07.2017 по 01.07.2018 |  |
| Общие сведения о жилом фонде |  |  |  |  |  |
| Полезная площадь дома кв.м. | 7584,60 |  | 7584,6 |  |  |
| Численность проживающих чел. | 354 | 354 | 354 |  |  |
| Статьи затрат на содержание и текущий ремонт мест общего пользования |  |  |  |  |  |
| **1. Текущий ремонт всего:** | **4,66** | **424,06** | **35,34** |  |  |
| в том числе: |  |  |  |  |  |
| 1.1.Ремонт конструктивных элементов жилых зданий всего, в том числе: | 1,34 | 121,59 | 10,13 |  |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,15 | 104,66 | 8,72 |  |  |
| материалы | 0,19 | 17,65 | 1,47 |  |  |
| 1.2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования всего, в том числе: | 0,72 | 65,83 | 5,49 |  |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 0,57 | 51,97 | 4,33 |  |  |
| материалы | 0,14 | 13,14 | 1,09 |  |  |
| 1.3. Текущий ремонт подъездов всего, в том числе: | 2,60 | 236,64 | 19,72 |  |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,71 | 155,90 | 12,99 |  |  |
| материалы | 0,89 | 80,74 | 6,73 |  |  |
| **2. Содержание и техническое обслуживание, благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилья, всего** | **11,32** | **1030,14** | **85,84** |  |  |
| в том числе: |  |  |  |  |  |
| 2.1. услуги СЭС (дезинфекция) | 0,05 | 4,81 | 0,40 |  |  |
| 2.2. обслуживание мусоропровода | 2,97 | 270,02 | 22,50 |  |  |
| 2.3. уборка территории | 1,79 | 162,87 | 13,57 |  |  |
| 2.4. уборка мест общего пользования | 2,59 | 235,66 | 19,64 |  |  |
| 2.5. вывоз и захоронение ТБО+ КГМ | 3,92 | 356,78 | 29,73 |  |  |
| **3. Цеховые расходы**  в том числе: связь, транспортные расходы, водители, канцтовары, программное обеспечение, судебные иски, амортизация, утилизация ламп, налоги и. т.д. | **1,52** | **137,97** | **11,50** |  |  |
| **4.Организация и содержание диспетчерского контроля** | **1,50** | **136,52** | **11,38** |  |  |
| **5. Организация приема и передачи в органы регистрационного учета документов для регистрации и снятия с регистрационного учета граждан РФ.** | **0,22** | **19,76** | **1,65** |  |  |
| **6. Аварийно -диспетчерская служба** | **2,85** | **259,83** | **21,65** |  |  |
| **7. Работы по управлению** | **4,33** | **394,52** | **32,88** |  |  |
| **8. Обслуживание лифтов** | **9,47** | **862,05** | **71,84** |  |  |
| **ИТОГО:** | **35,87** | **3264,85** | **272,07** |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Калькуляция себестоимости услуг по содержанию и текущему ремонту мест общего пользования с 01.07.2017 | | | | | | | |
| Управляющая организация: МУП "РЭП Заречье" | | | | | | | |
| Собственники и наниматели, проживающие по адресу: г. п. Заречье | | | | | | Заречье д. 6 | |  |
| Затраты на содержание и текущий ремонт мест общего пользования | Размер платы руб./кв. м. с 01.07.2017 (с НДС) | План с 01.07.2017 по 01.07.2018 (тыс. руб.) (с НДС) | | План с 01.07.2017 (тыс. руб.) в месяц (с НДС) | | Фактические расходы с 01.07.2017 по 01.07.2018 | |  |
| Общие сведения о жилом фонде |  |  | |  | |  | |  |
| Полезная площадь дома кв. м. | 7104,1 |  | | 7104,1 | |  | |  |
| Численность проживающих чел. | 376 | 376 | | 376 | |  | |  |
| Статьи затрат на содержание и текущий ремонт мест общего пользования |  |  | |  | |  | |  |
| **1. Текущий ремонт всего:** | **4,66** | **397,19** | | **33,10** | |  | |  |
| в том числе: |  |  | |  | |  | |  |
| 1.1.Ремонт конструктивных элементов жилых зданий всего, в том числе: | 1,34 | 113,88 | | 9,49 | |  | |  |
| в том числе: |  | 0,00 | | 0,00 | |  | |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,15 | 98,03 | | 8,17 | |  | |  |
| материалы | 0,19 | 16,53 | | 1,38 | |  | |  |
| 1.2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования всего, в том числе: | 0,72 | 61,66 | | 5,14 | |  | |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 0,57 | 48,67 | | 4,06 | |  | |  |
| материалы | 0,14 | 12,30 | | 1,03 | |  | |  |
| 1.3. Текущий ремонт подъездов всего, в том числе: | 2,60 | 221,65 | | 18,47 | |  | |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,71 | 146,02 | | 12,17 | |  | |  |
| материалы | 0,89 | 75,63 | | 6,30 | |  | |  |
| **2. Содержание и техническое обслуживание, благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилья, всего** | **11,32** | **964,88** | | **80,41** | |  | |  |
| в том числе: |  |  | |  | |  | |  |
| 2.1. услуги СЭС (дезинфекция) | 0,05 | 4,51 | | 0,38 | |  | |  |
| 2.2. обслуживание мусоропровода | 2,97 | 252,91 | | 21,08 | |  | |  |
| 2.3. уборка территории | 1,79 | 152,55 | | 12,71 | |  | |  |
| 2.4. уборка мест общего пользования | 2,59 | 220,73 | | 18,39 | |  | |  |
| 2.5. вывоз и захоронение ТБО+ КГМ | 3,92 | 334,18 | | 27,85 | |  | |  |
| **3. Цеховые расходы**  в том числе: связь, транспортные расходы, водители, канцтовары, программное обеспечение, судебные иски, амортизация, утилизация ламп, налоги и. т.д. | **1,52** | **129,23** | | **10,77** | |  | |  |
| **4.Организация и содержание диспетчерского контроля** | **1,50** | **127,87** | | **10,66** | |  | |  |
| **5. Организация приема и передачи в органы регистрационного учета документов для регистрации и снятия с регистрационного учета граждан РФ.** | **0,22** | **18,50** | | **1,54** | |  | |  |
| **6. Аварийно - диспетчерская служба** | **2,85** | **243,37** | | **20,28** | |  | |  |
| **7. Работы по управлению** | **4,33** | **369,53** | | **30,79** | |  | |  |
| **8. Обслуживание лифтов** | **9,47** | **807,44** | | **67,29** | |  | |  |
| **9. Обслуживание ВДГО** | **0,13** | **10,71** | | **0,89** | |  | |  |
| **ИТОГО:** | **36,00** | **3068,73** | | **255,73** | |  | |  |
| Калькуляция себестоимости услуг по содержанию и текущему ремонту мест общего пользования с 01.07.2017 | | | | | | | | | |
| Управляющая организация: МУП "РЭП Заречье" | | | | | | | | | |
| Собственники и наниматели, проживающие по адресу: г. п. Заречье | | | | |  | | Заречье, д. 6А | | | |
| Затраты на содержание и текущий ремонт мест общего пользования | Размер платы руб./кв. м. с 01.07.2017 (с НДС) | | План с 01.07.2017 по 01.07.2018 (тыс. руб.) (с НДС) | | План с 01.07.2017 (тыс. руб.) в месяц (с НДС) | | Фактические расходы с 01.07.2017 по 01.07.2018 | | |  |
| Общие сведения о жилом фонде |  | |  | |  | |  | | |  |
| Полезная площадь дома кв. м. | 5220,10 | |  | | 5220,1 | |  | | |  |
| Численность проживающих чел. | 294 | | 294 | | 294 | |  | | |  |
| Статьи затрат на содержание и текущий ремонт мест общего пользования |  | |  | |  | |  | | |  |
| **1. Текущий ремонт всего:** | **4,66** | | **291,86** | | **24,32** | |  | | |  |
| в том числе: |  | |  | |  | |  | | |  |
| 1.1.Ремонт конструктивных элементов жилых зданий всего, в том числе: | 1,34 | | 83,68 | | 6,97 | |  | | |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,15 | | 72,03 | | 6,00 | |  | | |  |
| материалы | 0,19 | | 12,15 | | 1,01 | |  | | |  |
| 1.2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования всего, в том числе: | 0,72 | | 45,31 | | 3,78 | |  | | |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 0,57 | | 35,77 | | 2,98 | |  | | |  |
| материалы | 0,14 | | 9,04 | | 0,75 | |  | | |  |
| 1.3. Текущий ремонт подъездов всего, в том числе: | 2,60 | | 162,87 | | 13,57 | |  | | |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,71 | | 107,30 | | 8,94 | |  | | |  |
| материалы | 0,89 | | 55,57 | | 4,63 | |  | | |  |
| **2. Содержание и техническое обслуживание, благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилья, всего** | **11,32** | | **708,99** | | **59,08** | |  | | |  |
| в том числе: |  | |  | |  | |  | | |  |
| 2.1. услуги СЭС (дезинфекция) | 0,05 | | 3,31 | | 0,28 | |  | | |  |
| 2.2. обслуживание мусоропровода | 2,97 | | 185,84 | | 15,49 | |  | | |  |
| 2.3. уборка территории | 1,79 | | 112,10 | | 9,34 | |  | | |  |
| 2.4. уборка мест общего пользования | 2,59 | | 162,19 | | 13,52 | |  | | |  |
| 2.5. вывоз и захоронение ТБО+ КГМ | 3,92 | | 245,55 | | 20,46 | |  | | |  |
| **3. Цеховые расходы**  в том числе: связь, транспортные расходы, водители, канцтовары, программное обеспечение, судебные иски, амортизация, утилизация ламп, налоги и. т.д. | **1,52** | | **94,96** | | **7,91** | |  | | |  |
| **4.Организация и содержание диспетчерского контроля** | **1,50** | | **93,96** | | **7,83** | |  | | |  |
| **5. Организация приема и передачи в органы регистрационного учета документов для регистрации и снятия с регистрационного учета граждан РФ.** | **0,22** | | **13,60** | | **1,13** | |  | | |  |
| **6. Аварийно - диспетчерская служба** | **2,85** | | **178,83** | | **14,90** | |  | | |  |
| **7. Работы по управлению** | **4,33** | | **271,53** | | **22,63** | |  | | |  |
| **8. Обслуживание лифтов** | **9,47** | | **593,31** | | **49,44** | |  | | |  |
| **ИТОГО:** | **35,87** | | **2247,03** | | **187,25** | |  | | |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Калькуляция себестоимости услуг по содержанию и текущему ремонту мест общего пользования с 01.07.2017 | | | | | | | |
| Управляющая организация: МУП "РЭП Заречье" | | | | | | | |
| Собственники и наниматели, проживающие по адресу: г. п. Заречье | | | | | | Заречье д. 10 | |
| Затраты на содержание и текущий ремонт мест общего пользования | Размер платы руб./кв. м. с 01.07.2017 (с НДС) | План с 01.07.2017 по 01.07.2018 (тыс. руб.) (с НДС) | | План с 01.07.2017 (тыс. руб.) в месяц (с НДС) | | Фактические расходы с 01.07.2017 по 01.07.2018 | |  |
| Общие сведения о жилом фонде |  |  | |  | |  | |  |
| Полезная площадь дома кв. м. | 7093,6 |  | | 7093,6 | |  | |  |
| Численность проживающих чел. | 417 | 417 | | 417 | |  | |  |
| Статьи затрат на содержание и текущий ремонт мест общего пользования |  |  | |  | |  | |  |
| **1. Текущий ремонт всего:** | **4,66** | **396,60** | | **33,05** | |  | |  |
| в том числе: |  |  | |  | |  | |  |
| 1.1.Ремонт конструктивных элементов жилых зданий всего, в том числе: | 1,34 | 113,71 | | 9,48 | |  | |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,15 | 97,89 | | 8,16 | |  | |  |
| материалы | 0,19 | 16,51 | | 1,38 | |  | |  |
| 1.2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования всего, в том числе: | 0,72 | 61,57 | | 5,13 | |  | |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 0,57 | 48,60 | | 4,05 | |  | |  |
| материалы | 0,15 | 12,71 | | 1,06 | |  | |  |
| 1.3. Текущий ремонт подъездов всего, в том числе: | 2,60 | 221,32 | | 18,44 | |  | |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,71 | 145,81 | | 12,15 | |  | |  |
| материалы | 0,89 | 75,51 | | 6,29 | |  | |  |
| **2. Содержание и техническое обслуживание, благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилья, всего** | **11,32** | **963,45** | | **80,29** | |  | |  |
| в том числе: |  |  | |  | |  | |  |
| 2.1. услуги СЭС (дезинфекция) | 0,05 | 4,50 | | 0,37 | |  | |  |
| 2.2. обслуживание мусоропровода | 2,97 | 252,54 | | 21,05 | |  | |  |
| 2.3. уборка территории | 1,79 | 152,33 | | 12,69 | |  | |  |
| 2.4. уборка мест общего пользования | 2,59 | 220,40 | | 18,37 | |  | |  |
| 2.5. вывоз и захоронение ТБО+ КГМ | 3,92 | 333,68 | | 27,81 | |  | |  |
| **3. Цеховые расходы**  в том числе: связь, транспортные расходы, водители, канцтовары, программное обеспечение, судебные иски, амортизация, утилизация ламп, налоги и т.д. | **1,52** | **129,04** | | **10,75** | |  | |  |
| **4.Организация и содержание диспетчерского контроля** | **1,50** | **127,68** | | **10,64** | |  | |  |
| **5. Организация приема и передачи в органы регистрационного учета документов для регистрации и снятия с регистрационного учета граждан РФ.** | **0,22** | **18,48** | | **1,54** | |  | |  |
| **6. Аварийно - диспетчерская служба** | **2,85** | **243,01** | | **20,25** | |  | |  |
| **7. Работы по управлению** | **4,33** | **368,98** | | **30,75** | |  | |  |
| **8. Обслуживание лифтов** | **9,47** | **806,24** | | **67,19** | |  | |  |
| **9. Обслуживание ВДГО** | **0,13** | **10,70** | | **0,89** | |  | |  |
| **ИТОГО:** | **36,00** | **3064,19** | | **255,35** | |  | |  |
| Калькуляция себестоимости услуг по содержанию и текущему ремонту мест общего пользования с 01.07.2017 | | | | | | | |
| Управляющая организация: МУП "РЭП Заречье" | | | | | | | |
| Собственники и наниматели, проживающие по адресу: г. п. Заречье | | | | | | | Заречье д. 11 |
| Затраты на содержание и текущий ремонт мест общего пользования | Размер платы руб./кв. м. с 01.07.2017 (с НДС) | | План с 01.07.2017 по 01.07.2018 (тыс. руб.) (с НДС) | | План с 01.07.2017 (тыс. руб.) в месяц (с НДС) | | Фактические расходы с 01.07.2017 по 01.07.2018 |  |
| Общие сведения о жилом фонде |  | |  | |  | |  |  |
| Полезная площадь дома кв. м. | 888,8 | |  | | 888,8 | |  |  |
| Численность проживающих чел. | 70 | | 70 | | 70 | |  |  |
| Статьи затрат на содержание и текущий ремонт мест общего пользования |  | |  | |  | |  |  |
| **1. Текущий ремонт всего:** | **4,66** | | **49,69** | | **4,14** | |  |  |
| в том числе: |  | |  | |  | |  |  |
| 1.1.Ремонт конструктивных элементов жилых зданий всего, в том числе: | 1,34 | | 14,25 | | 1,19 | |  |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,15 | | 12,26 | | 1,02 | |  |  |
| материалы | 0,19 | | 2,07 | | 0,17 | |  |  |
| 1.2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования всего, в том числе: | 0,72 | | 7,71 | | 0,64 | |  |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 0,57 | | 6,09 | | 0,51 | |  |  |
| материалы | 0,15 | | 1,59 | | 0,13 | |  |  |
| 1.3. Текущий ремонт подъездов всего, в том числе: | 2,60 | | 27,73 | | 2,31 | |  |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,71 | | 18,27 | | 1,52 | |  |  |
| материалы | 0,89 | | 9,46 | | 0,79 | |  |  |
| **2. Содержание и техническое обслуживание, благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилья, всего** | **8,35** | | **89,07** | | **7,42** | |  |  |
| в том числе: |  | |  | |  | |  |  |
| 2.1. услуги СЭС (дезинфекция) | 0,05 | | 0,56 | | 0,05 | |  |  |
| 2.3. уборка территории | 1,79 | | 19,09 | | 1,59 | |  |  |
| 2.3. уборка мест общего пользования | 2,59 | | 27,62 | | 2,30 | |  |  |
| 2.4. вывоз и захоронение ТБО+ КГМ | 3,92 | | 41,81 | | 3,48 | |  |  |
| **3. Цеховые расходы**  в том числе: связь, транспортные расходы, водители, канцтовары, программное обеспечение, судебные иски, амортизация, утилизация ламп, налоги и т.д. | **1,52** | | **16,17** | | **1,35** | |  |  |
| **4.Организация и содержание диспетчерского контроля** | **1,50** | | **16,00** | | **1,33** | |  |  |
| **5. Организация приема и передачи в органы регистрационного учета документов для регистрации и снятия с регистрационного учета граждан РФ.** | **0,22** | | **2,32** | | **0,19** | |  |  |
| **6. Аварийно - диспетчерская служба** | **2,85** | | **30,45** | | **2,54** | |  |  |
| **7. Работы по управлению** | **4,33** | | **46,23** | | **3,85** | |  |  |
| **8. Обслуживание ВДГО** | **0,13** | | **1,34** | | **0,11** | |  |  |
| **ИТОГО:** | **23,56** | | **251,27** | | **20,94** | |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Калькуляция себестоимости услуг по содержанию и текущему ремонту мест общего пользования с 01.07.2017 | | | | | | | |
| Управляющая организация: МУП "РЭП Заречье" | | | | | | | |
| Собственники и наниматели, проживающие по адресу: г. п. Заречье | | | | | | | Заречье д.12 |  | |
| Затраты на содержание и текущий ремонт мест общего пользования | Размер платы руб./кв. м. с 01.07.2017 (с НДС) | | План с 01.07.2017 по 01.07.2018 (тыс. руб.) (с НДС) | | План с 01.07.2017 (тыс. руб.) в месяц (с НДС) | | Фактические расходы с 01.07.2017 по 01.07.2018 |  | |
| Общие сведения о жилом фонде |  | |  | |  | |  |  | |
| Полезная площадь дома кв. м. | 7042,15 | |  | | 7042,15 | |  |  | |
| Численность проживающих чел. | 421 | | 421 | | 421 | |  |  | |
| Статьи затрат на содержание и текущий ремонт мест общего пользования |  | |  | |  | |  |  | |
| **1. Текущий ремонт всего:** | **4,66** | | **393,73** | | **32,81** | |  |  | |
| в том числе: |  | |  | |  | |  |  | |
| 1.1.Ремонт конструктивных элементов жилых зданий всего, в том числе: | 1,34 | | 112,89 | | 9,41 | |  |  | |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,15 | | 97,18 | | 8,10 | |  |  | |
| материалы | 0,19 | | 16,39 | | 1,37 | |  |  | |
| 1.2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования всего, в том числе: | 0,72 | | 61,12 | | 5,09 | |  |  | |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 0,57 | | 48,25 | | 4,02 | |  |  | |
| материалы | 0,15 | | 12,62 | | 1,05 | |  |  | |
| 1.3. Текущий ремонт подъездов всего, в том числе: | 2,60 | | 219,72 | | 18,31 | |  |  | |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,71 | | 144,75 | | 12,06 | |  |  | |
| материалы | 0,89 | | 74,97 | | 6,25 | |  |  | |
| **2. Содержание и техническое обслуживание, благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилья, всего** | **11,32** | | **956,46** | | **79,71** | |  |  | |
| в том числе: |  | |  | |  | |  |  | |
| 2.1. услуги СЭС (дезинфекция) | 0,05 | | 4,47 | | 0,37 | |  |  | |
| 2.2. обслуживание мусоропровода | 2,97 | | 250,71 | | 20,89 | |  |  | |
| 2.3. уборка территории | 1,79 | | 151,22 | | 12,60 | |  |  | |
| 2.4. уборка мест общего пользования | 2,59 | | 218,80 | | 18,23 | |  |  | |
| 2.5. вывоз и захоронение ТБО+ КГМ | 3,92 | | 331,26 | | 27,61 | |  |  | |
| **3. Цеховые расходы**  в том числе: связь, транспортные расходы, водители, канцтовары, программное обеспечение, судебные иски, амортизация, утилизация ламп, налоги и. т.д. | **1,52** | | **128,10** | | **10,68** | |  |  | |
| **4.Организация и содержание диспетчерского контроля** | **1,50** | | **126,76** | | **10,56** | |  |  | |
| **5. Организация приема и передачи в органы регистрационного учета документов для регистрации и снятия с регистрационного учета граждан РФ.** | **0,22** | | **18,34** | | **1,53** | |  |  | |
| **6. Аварийно - диспетчерская служба** | **2,85** | | **241,25** | | **20,10** | |  |  | |
| **7. Работы по управлению** | **4,33** | | **366,31** | | **30,53** | |  |  | |
| **8. Обслуживание лифтов** | **9,47** | | **800,40** | | **66,70** | |  |  | |
| **9. Обслуживание ВДГО** | **0,13** | | **10,62** | | **0,89** | |  |  | |
| **ИТОГО:** | **36,00** | | **3041,97** | | **253,50** | |  |  | |
| Калькуляция себестоимости услуг по содержанию и текущему ремонту мест общего пользования с 01.07.2017 | | | | | | | | |
| Управляющая организация: МУП "РЭП Заречье" | | | | | | | | |
| Собственники и наниматели, проживающие по адресу: г. п. Заречье | | | | | | Заречье д. 14 | | |  | |
| Затраты на содержание и текущий ремонт мест общего пользования | | Размер платы руб./кв. м. с 01.07.2017 (с НДС) | | План с 01.07.2017 по 01.07.2018 (тыс. руб.) (с НДС) | | План с 01.07.2017 (тыс. руб.) в месяц (с НДС) | Фактические расходы с 01.07.2017 по 01.07.2018 |  | |
| Общие сведения о жилом фонде | |  | |  | |  |  |  | |
| Полезная площадь дома кв. м. | | 4005,60 | |  | | 4005,6 |  |  | |
| Численность проживающих чел. | | 408 | | 408 | | 408 |  |  | |
| Статьи затрат на содержание и текущий ремонт мест общего пользования | |  | |  | |  |  |  | |
| **1. Текущий ремонт всего:** | | **4,66** | | **223,95** | | **18,66** |  |  | |
| в том числе: | |  | |  | |  |  |  | |
| 1.1.Ремонт конструктивных элементов жилых зданий всего, в том числе: | | 1,34 | | 64,21 | | 5,35 |  |  | |
| в том числе: | |  | | 0,00 | | 0,00 |  |  | |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | | 1,15 | | 55,27 | | 4,61 |  |  | |
| материалы | | 0,19 | | 9,32 | | 0,78 |  |  | |
| 1.2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования всего, в том числе: | | 0,72 | | 34,77 | | 2,90 |  |  | |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | | 0,57 | | 27,44 | | 2,29 |  |  | |
| материалы | | 0,15 | | 7,18 | | 0,60 |  |  | |
| 1.3. Текущий ремонт подъездов всего, в том числе: | | 2,60 | | 124,98 | | 10,41 |  |  | |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | | 1,71 | | 82,33 | | 6,86 |  |  | |
| материалы | | 0,89 | | 42,64 | | 3,55 |  |  | |
| **2. Содержание и техническое обслуживание, благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилья, всего** | | **11,32** | | **544,04** | | **45,34** |  |  | |
| в том числе: | |  | |  | |  |  |  | |
| 2.1. услуги СЭС (дезинфекция) | | 0,05 | | 2,54 | | 0,21 |  |  | |
| 2.2. обслуживание мусоропровода | | 2,97 | | 142,60 | | 11,88 |  |  | |
| 2.3. уборка территории | | 1,79 | | 86,02 | | 7,17 |  |  | |
| 2.4. уборка мест общего пользования | | 2,59 | | 124,46 | | 10,37 |  |  | |
| 2.5. вывоз и захоронение ТБО+ КГМ | | 3,92 | | 188,42 | | 15,70 |  |  | |
| **3. Цеховые расходы**  в том числе: связь, транспортные расходы, водители, канцтовары, программное обеспечение, судебные иски, амортизация, утилизация ламп, налоги и. т.д. | | **1,52** | | **72,87** | | **6,07** |  |  | |
| **4.Организация и содержание диспетчерского контроля** | | **1,50** | | **72,10** | | **6,01** |  |  | |
| **5. Организация приема и передачи в органы регистрационного учета документов для регистрации и снятия с регистрационного учета граждан РФ.** | | **0,22** | | **10,43** | | **0,87** |  |  | |
| **6. Аварийно - диспетчерская служба** | | **2,85** | | **137,22** | | **11,44** |  |  | |
| **7. Работы по управлению** | | **4,33** | | **208,36** | | **17,36** |  |  | |
| **8. Обслуживание лифтов** | | **9,47** | | **455,27** | | **37,94** |  |  | |
| **ИТОГО:** | | **35,87** | | **1724,24** | | **143,69** |  |  | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Калькуляция себестоимости услуг по содержанию и текущему ремонту мест общего пользования с 01.07.2017 | | | | | | | | | | | | | | |
| Управляющая организация: МУП "РЭП Заречье" | | | | | | | | | | | | | | |
| Собственники и наниматели, проживающие по адресу: г. п. Заречье | | | | | | | | ул. Заречная д. 19 | | |
| Затраты на содержание и текущий ремонт мест общего пользования | Размер платы руб./кв. м. с 01.07.2017 (с НДС) | | План с 01.07.2017 по 01.07.2018 (тыс. руб.) (с НДС) | | | План с 01.07.2017 (тыс. руб.) в месяц (с НДС) | | Фактические расходы с 01.07.2017 по 01.07.2018 | | | | | |  | |
| Общие сведения о жилом фонде |  | |  | | |  | |  | | | | | |  | |
| Полезная площадь дома кв. м. | 2950,9 | |  | | | 2950,9 | |  | | | | | |  | |
| Численность проживающих чел. | 178 | | 178 | | | 178 | |  | | | | | |  | |
| Статьи затрат на содержание и текущий ремонт мест общего пользования |  | |  | | |  | |  | | | | | |  | |
| **1. Текущий ремонт всего:** | **4,66** | | **164,99** | | | **13,75** | |  | | | | | |  | |
| в том числе: |  | |  | | |  | |  | | | | | |  | |
| 1.1.Ремонт конструктивных элементов жилых зданий всего, в том числе: | 1,34 | | 47,30 | | | 3,94 | |  | | | | | |  | |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,15 | | 40,72 | | | 3,39 | |  | | | | | |  | |
| материалы | 0,19 | | 6,87 | | | 0,57 | |  | | | | | |  | |
| 1.2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования всего, в том числе: | 0,72 | | 25,61 | | | 2,13 | |  | | | | | |  | |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 0,57 | | 20,22 | | | 1,68 | |  | | | | | |  | |
| материалы | 0,15 | | 5,29 | | | 0,44 | |  | | | | | |  | |
| 1.3. Текущий ремонт подъездов всего, в том числе: | 2,60 | | 92,07 | | | 7,67 | |  | | | | | |  | |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,71 | | 60,65 | | | 5,05 | |  | | | | | |  | |
| материалы | 0,89 | | 31,41 | | | 2,62 | |  | | | | | |  | |
| **2. Содержание и техническое обслуживание, благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилья, всего** | **11,32** | | **400,79** | | | **33,40** | |  | | | | | |  | |
| в том числе: |  | |  | | |  | |  | | | | | |  | |
| 2.1. услуги СЭС (дезинфекция) | 0,05 | | 1,87 | | | 0,16 | |  | | | | | |  | |
| 2.2. обслуживание мусоропровода | 2,97 | | 105,06 | | | 8,75 | |  | | | | | |  | |
| 2.3. уборка территории | 1,79 | | 63,37 | | | 5,28 | |  | | | | | |  | |
| 2.4. уборка мест общего пользования | 2,59 | | 91,69 | | | 7,64 | |  | | | | | |  | |
| 2.5. вывоз и захоронение ТБО+ КГМ | 3,92 | | 138,81 | | | 11,57 | |  | | | | | |  | |
| **3. Цеховые расходы**  в том числе: связь, транспортные расходы, водители, канцтовары, программное обеспечение, судебные иски, амортизация, утилизация ламп, налоги и т.д. | **1,52** | | **53,68** | | | **4,47** | |  | | | | | |  | |
| **4.Организация и содержание диспетчерского контроля** | **1,50** | | **53,12** | | | **4,43** | |  | | | | | |  | |
| **5. Организация приема и передачи в органы регистрационного учета документов для регистрации и снятия с регистрационного учета граждан РФ.** | **0,22** | | **7,69** | | | **0,64** | |  | | | | | |  | |
| **6. Аварийно - диспетчерская служба** | **2,85** | | **101,09** | | | **8,42** | |  | | | | | |  | |
| **7. Работы по управлению** | **4,33** | | **153,49** | | | **12,79** | |  | | | | | |  | |
| **8. Обслуживание лифтов** | **9,47** | | **335,39** | | | **27,95** | |  | | | | | |  | |
| **9. Обслуживание ВДГО** | **0,13** | | **4,45** | | | **0,37** | |  | | | | | |  | |
| **ИТОГО:** | **36,00** | | **1274,69** | | | **106,22** | |  | | | | | |  | |
| Калькуляция себестоимости услуг по содержанию и текущему ремонту мест общего пользования с 01.07.2017 | | | | | | | | | | |
| Управляющая организация: МУП "РЭП Заречье" | | | | | | | | | | |
| Собственники и наниматели, проживающие по адресу: г. п. Заречье | | | | | | | | ул. Заречная д. 21 | | | | |
| Затраты на содержание и текущий ремонт мест общего пользования | Размер платы руб./кв. м. с 01.07.2017 (с НДС) | План с 01.07.2017 по 01.07.2018 (тыс. руб.) (с НДС) | | | План с 01.07.2017 (тыс. руб.) в месяц (с НДС) | | | Фактические расходы с 01.07.2017 по 01.07.2018 | | |  | |
| Общие сведения о жилом фонде |  |  | | |  | | |  | | |  | |
| Полезная площадь дома кв. м. | 2947,9 |  | | | 2947,9 | | |  | | |  | |
| Численность проживающих чел. | 179 | 179 | | | 179 | | |  | | |  | |
| Статьи затрат на содержание и текущий ремонт мест общего пользования |  |  | | |  | | |  | | |  | |
| **1. Текущий ремонт всего:** | **4,66** | **164,82** | | | **13,73** | | |  | | |  | |
| в том числе: |  |  | | |  | | |  | | |  | |
| 1.1.Ремонт конструктивных элементов жилых зданий всего, в том числе: | 1,34 | 47,26 | | | 3,94 | | |  | | |  | |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,15 | 40,68 | | | 3,39 | | |  | | |  | |
| материалы | 0,19 | 6,86 | | | 0,57 | | |  | | |  | |
| 1.2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования всего, в том числе: | 0,72 | 25,59 | | | 2,13 | | |  | | |  | |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 0,57 | 20,20 | | | 1,68 | | |  | | |  | |
| материалы | 0,15 | 5,28 | | | 0,44 | | |  | | |  | |
| 1.3. Текущий ремонт подъездов всего, в том числе: | 2,60 | 91,97 | | | 7,66 | | |  | | |  | |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,71 | 60,59 | | | 5,05 | | |  | | |  | |
| материалы | 0,89 | 31,38 | | | 2,62 | | |  | | |  | |
| **2. Содержание и техническое обслуживание, благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилья, всего** | **11,32** | **400,38** | | | **33,37** | | |  | | |  | |
| в том числе: |  |  | | |  | | |  | | |  | |
| 2.1. услуги СЭС (дезинфекция) | 0,05 | 1,87 | | | 0,16 | | |  | | |  | |
| 2.2. обслуживание мусоропровода | 2,97 | 104,95 | | | 8,75 | | |  | | |  | |
| 2.3. уборка территории | 1,79 | 63,30 | | | 5,28 | | |  | | |  | |
| 2.4. уборка мест общего пользования | 2,59 | 91,59 | | | 7,63 | | |  | | |  | |
| 2.5. вывоз и захоронение ТБО+ КГМ | 3,92 | 138,67 | | | 11,56 | | |  | | |  | |
| **3. Цеховые расходы**  в том числе: связь, транспортные расходы, водители, канцтовары, программное обеспечение, судебные иски, амортизация, утилизация ламп, налоги и т.д. | **1,52** | **53,63** | | | **4,47** | | |  | | |  | |
| **4.Организация и содержание диспетчерского контроля** | **1,50** | **53,06** | | | **4,42** | | |  | | |  | |
| **5. Организация приема и передачи в органы регистрационного учета документов для регистрации и снятия с регистрационного учета граждан РФ.** | **0,22** | **7,68** | | | **0,64** | | |  | | |  | |
| **6. Аварийно - диспетчерская служба** | **2,85** | **100,99** | | | **8,42** | | |  | | |  | |
| **7. Работы по управлению** | **4,33** | **153,34** | | | **12,78** | | |  | | |  | |
| **8. Обслуживание лифтов** | **9,47** | **335,05** | | | **27,92** | | |  | | |  | |
| **9. Обслуживание ВДГО** | **0,13** | **4,45** | | | **0,37** | | |  | | |  | |
| **ИТОГО:** | **36,00** | **1273,39** | | | **106,12** | | |  | | |  | |
| Калькуляция себестоимости услуг по содержанию и текущему ремонту мест общего пользования с 01.07.2017 | | | | | | | | | | |
| Управляющая организация: МУП "РЭП Заречье" | | | | | | | | | | |
| Собственники и наниматели, проживающие по адресу: г. п. Заречье | | | | | | | | | ул. Заречная д. 23 | | |
| Затраты на содержание и текущий ремонт мест общего пользования | Размер платы руб./кв. м. с 01.07.2017 (с НДС) | План с 01.07.2017 по 01.07.2018 (тыс. руб.) (с НДС) | | | | | План с 01.07.2017 (тыс. руб.) в месяц (с НДС) | | Фактические расходы с 01.07.2017 по 01.07.2018 | |  |
| Общие сведения о жилом фонде |  |  | | | | |  | |  | |  |
| Полезная площадь дома кв. м. | 2950,6 |  | | | | | 2950,6 | |  | |  |
| Численность проживающих чел. | 147 | 147 | | | | | 147 | |  | |  |
| Статьи затрат на содержание и текущий ремонт мест общего пользования |  |  | | | | |  | |  | |  |
| **1. Текущий ремонт всего:** | **4,66** | **164,97** | | | | | **13,75** | |  | |  |
| в том числе: |  |  | | | | |  | |  | |  |
| 1.1.Ремонт конструктивных элементов жилых зданий всего, в том числе: | 1,34 | 47,30 | | | | | 3,94 | |  | |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,15 | 40,72 | | | | | 3,39 | |  | |  |
| материалы | 0,19 | 6,87 | | | | | 0,57 | |  | |  |
| 1.2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования всего, в том числе: | 0,72 | 25,61 | | | | | 2,13 | |  | |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 0,57 | 20,22 | | | | | 1,68 | |  | |  |
| материалы | 0,15 | 5,29 | | | | | 0,44 | |  | |  |
| 1.3. Текущий ремонт подъездов всего, в том числе: | 2,60 | 92,06 | | | | | 7,67 | |  | |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,71 | 60,65 | | | | | 5,05 | |  | |  |
| материалы | 0,89 | 31,41 | | | | | 2,62 | |  | |  |
| **2. Содержание и техническое обслуживание, благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилья, всего** | **11,32** | **400,75** | | | | | **33,40** | |  | |  |
| в том числе: |  |  | | | | |  | |  | |  |
| 2.1. услуги СЭС (дезинфекция) | 0,05 | 1,87 | | | | | 0,16 | |  | |  |
| 2.2. обслуживание мусоропровода | 2,97 | 105,04 | | | | | 8,75 | |  | |  |
| 2.3. уборка территории | 1,79 | 63,36 | | | | | 5,28 | |  | |  |
| 2.4. уборка мест общего пользования | 2,59 | 91,68 | | | | | 7,64 | |  | |  |
| 2.5. вывоз и захоронение ТБО+ КГМ | 3,92 | 138,80 | | | | | 11,57 | |  | |  |
| **3. Цеховые расходы**  в том числе: связь, транспортные расходы, водители, канцтовары, программное обеспечение, судебные иски, амортизация, утилизация ламп, налоги и. т.д. | **1,52** | **53,67** | | | | | **4,47** | |  | |  |
| **4.Организация и содержание диспетчерского контроля** | **1,50** | **53,11** | | | | | **4,43** | |  | |  |
| **5. Организация приема и передачи в органы регистрационного учета документов для регистрации и снятия с регистрационного учета граждан РФ.** | **0,22** | **7,69** | | | | | **0,64** | |  | |  |
| **6. Аварийно - диспетчерская служба** | **2,85** | **101,08** | | | | | **8,42** | |  | |  |
| **7. Работы по управлению** | **4,33** | **153,48** | | | | | **12,79** | |  | |  |
| **8. Обслуживание лифтов** | **9,47** | **335,36** | | | | | **27,95** | |  | |  |
| **9. Обслуживание ВДГО** | **0,13** | **4,45** | | | | | **0,37** | |  | |  |
| **ИТОГО:** | **36,00** | **1274,56** | | | | | **106,21** | |  | |  |
| Калькуляция себестоимости услуг по содержанию и текущему ремонту мест общего пользования с 01.07.2017 | | | | | | | | | | | | | |
| Управляющая организация: МУП "РЭП Заречье" | | | | | | | | | | | | | |
| Собственники и наниматели, проживающие по адресу: г. п. Заречье | | | | | | | | | | Заречье д. 8 | | | |  | | |
| Затраты на содержание и текущий ремонт мест общего пользования | Размер платы руб./кв. м. с 01.07.2017 (с НДС) | | | План с 01.07.2017 по 01.07.2018 (тыс. руб.) (с НДС) | | | | План с 01.07.2017 (тыс. руб.) в месяц (с НДС) | | Фактические расходы с 01.07.2017 по 01.07.2018 | | | |  | | |
| Общие сведения о жилом фонде |  | | |  | | | |  | |  | | | |  | | |
| Полезная площадь дома кв. м. | 2452,9 | | |  | | | | 2452,9 | |  | | | |  | | |
| Численность проживающих чел. | 113 | | | 113 | | | | 113 | |  | | | |  | | |
| Статьи затрат на содержание и текущий ремонт мест общего пользования |  | | |  | | | |  | |  | | | |  | | |
| **1. Текущий ремонт всего:** | **4,66** | | | **137,14** | | | | **11,43** | |  | | | |  | | |
| в том числе: |  | | |  | | | |  | |  | | | |  | | |
| 1.1.Ремонт конструктивных элементов жилых зданий всего, в том числе: | 1,34 | | | 39,32 | | | | 3,28 | |  | | | |  | | |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,15 | | | 33,85 | | | | 2,82 | |  | | | |  | | |
| материалы | 0,19 | | | 5,71 | | | | 0,48 | |  | | | |  | | |
| 1.2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования всего, в том числе: | 0,72 | | | 21,29 | | | | 1,77 | |  | | | |  | | |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 0,57 | | | 16,81 | | | | 1,40 | |  | | | |  | | |
| материалы | 0,15 | | | 4,40 | | | | 0,37 | |  | | | |  | | |
| 1.3. Текущий ремонт подъездов всего, в том числе: | 2,60 | | | 76,53 | | | | 6,38 | |  | | | |  | | |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,71 | | | 50,42 | | | | 4,20 | |  | | | |  | | |
| материалы | 0,89 | | | 26,11 | | | | 2,18 | |  | | | |  | | |
| **2. Содержание и техническое обслуживание, благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилья, всего** | **8,35** | | | **245,83** | | | | **20,49** | |  | | | |  | | |
| в том числе: |  | | |  | | | |  | |  | | | |  | | |
| 2.1. услуги СЭС (дезинфекция) | 0,05 | | | 1,56 | | | | 0,13 | |  | | | |  | | |
| 2.3. уборка территории | 1,79 | | | 52,67 | | | | 4,39 | |  | | | |  | | |
| 2.3. уборка мест общего пользования | 2,59 | | | 76,21 | | | | 6,35 | |  | | | |  | | |
| 2.4. вывоз и захоронение ТБО+ КГМ | 3,92 | | | 115,38 | | | | 9,62 | |  | | | |  | | |
| **3. Цеховые расходы**  в том числе: связь, транспортные расходы, водители, канцтовары, программное обеспечение, судебные иски, амортизация, утилизация ламп, налоги и. т.д. | **1,52** | | | **44,62** | | | | **3,72** | |  | | | |  | | |
| **4.Организация и содержание диспетчерского контроля** | **1,50** | | | **44,15** | | | | **3,68** | |  | | | |  | | |
| **5. Организация приема и передачи в органы регистрационного учета документов для регистрации и снятия с регистрационного учета граждан РФ.** | **0,22** | | | **6,39** | | | | **0,53** | |  | | | |  | | |
| **6. Аварийно - диспетчерская служба** | **2,85** | | | **84,03** | | | | **7,00** | |  | | | |  | | |
| **7. Работы по управлению** | **4,33** | | | **127,59** | | | | **10,63** | |  | | | |  | | |
| **8. Обслуживание ВДГО** | **0,13** | | | **3,70** | | | | **0,31** | |  | | | |  | | |
| **ИТОГО:** | **23,56** | | | **693,45** | | | | **57,79** | |  | | | |  | | |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Калькуляция себестоимости услуг по содержанию и текущему ремонту мест общего пользования с 01.07.2017 | | | | | |
| Управляющая организация: МУП "РЭП Заречье" | | | | | |
| Собственники и наниматели, проживающие по адресу: г. п. Заречье | | | | Заречье д. 13 | |
| Затраты на содержание и текущий ремонт мест общего пользования | Един измерен. | Размер платы руб./кв. м. с 01.07.2017 (с НДС) | План с 01.07.2017 по 01.07.2018 (тыс. руб.) (с НДС) | План с 01.07.2017 (тыс. руб.) в месяц (с НДС) | Фактические расходы с 01.07.2017 по 01.07.2018 |
| Общие сведения о жилом фонде |  |  |  |  |  |
| Полезная площадь дома кв. м. | кв. м. | 3510,61 |  | 3510,61 |  |
| Численность проживающих чел. | чел. | 204 | 204 | 204 |  |
| Статьи затрат на содержание и текущий ремонт мест общего пользования |  |  |  |  |  |
| **1. Текущий ремонт всего:** |  | **4,66** | **196,28** | **16,36** |  |
| в том числе: |  |  |  |  |  |
| 1.1.Ремонт конструктивных элементов жилых зданий всего, в том числе: |  | 1,34 | 56,28 | 4,69 |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ |  | 1,15 | 48,44 | 4,04 |  |
| материалы |  | 0,19 | 8,17 | 0,68 |  |
| 1.2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования всего, в том числе: |  | 0,72 | 30,47 | 2,54 |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ |  | 0,57 | 24,05 | 2,00 |  |
| материалы |  | 0,15 | 6,29 | 0,52 |  |
| 1.3. Текущий ремонт подъездов всего, в том числе: |  | 2,60 | 109,53 | 9,13 |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ |  | 1,71 | 72,16 | 6,01 |  |
| материалы |  | 0,89 | 37,37 | 3,11 |  |
| **2. Содержание и техническое обслуживание, благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилья, всего** |  | **8,35** | **351,83** | **29,32** |  |
| в том числе: |  |  |  |  |  |
| 2.1. услуги СЭС (дезинфекция) |  | 0,05 | 2,23 | 0,19 |  |
| 2.3. уборка территории |  | 1,79 | 75,39 | 6,28 |  |
| 2.3. уборка мест общего пользования |  | 2,59 | 109,08 | 9,09 |  |
| 2.4. вывоз и захоронение ТБО+ КГМ |  | 3,92 | 165,14 | 13,76 |  |
| **3. Цеховые расходы**  в том числе: связь, транспортные расходы, водители, канцтовары, программное обеспечение, судебные иски, амортизация, утилизация ламп, налоги и. т.д. |  | **1,52** | **63,86** | **5,32** |  |
| **4.Организация и содержание диспетчерского контроля** |  | **1,50** | **63,19** | **5,27** |  |
| **5. Организация приема и передачи в органы регистрационного учета документов для регистрации и снятия с регистрационного учета граждан РФ.** |  | **0,22** | **9,14** | **0,76** |  |
| **6. Аварийно - диспетчерская служба** |  | **2,85** | **120,26** | **10,02** |  |
| **7. Работы по управлению** |  | **4,33** | **182,61** | **15,22** |  |
| **8. Обслуживание ВДГО** |  | **0,13** | **5,29** | **0,44** |  |
| **ИТОГО:** |  | **23,56** | **992,47** | **82,71** |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Калькуляция себестоимости услуг по содержанию и текущему ремонту мест общего пользования с 01.07.2017 | | | | |
| Управляющая организация: МУП "РЭП Заречье" | | | | |
| Собственники и наниматели, проживающие по адресу: г. п. Заречье | | | | Заречье д. 16 | |
| Затраты на содержание и текущий ремонт мест общего пользования | Размер платы руб./кв. м. с 01.07.2017 (с НДС) | План с 01.07.2017 по 01.07.2018 (тыс. руб.) (с НДС) | План с 01.07.2017 (тыс. руб.) в месяц (с НДС) | Фактические расходы с 01.07.2017 по 01.07.2018 |  |
| Общие сведения о жилом фонде |  |  |  |  |  |
| Полезная площадь дома кв. м. | 3603,7 |  | 3603,7 |  |  |
| Численность проживающих чел. | 190 | 190 | 190 |  |  |
| Статьи затрат на содержание и текущий ремонт мест общего пользования |  |  |  |  |  |
| **1. Текущий ремонт всего:** | **4,66** | **201,48** | **16,79** |  |  |
| в том числе: |  |  |  |  |  |
| 1.1.Ремонт конструктивных элементов жилых зданий всего, в том числе: | 1,34 | 57,77 | 4,81 |  |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,15 | 49,73 | 4,14 |  |  |
| материалы | 0,20 | 8,82 | 0,73 |  |  |
| 1.2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования всего, в том числе: | 0,72 | 31,28 | 2,61 |  |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 0,57 | 24,69 | 2,06 |  |  |
| материалы | 0,15 | 6,59 | 0,55 |  |  |
| 1.3. Текущий ремонт подъездов всего, в том числе: | 2,60 | 112,44 | 9,37 |  |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,71 | 74,07 | 6,17 |  |  |
| материалы | 0,89 | 38,36 | 3,20 |  |  |
| **2. Содержание и техническое обслуживание, благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилья, всего** | **8,35** | **361,16** | **30,10** |  |  |
| в том числе: |  |  |  |  |  |
| 2.1. услуги СЭС (дезинфекция) | 0,05 | 2,29 | 0,19 |  |  |
| 2.3. уборка территории | 1,79 | 77,39 | 6,45 |  |  |
| 2.3. уборка мест общего пользования | 2,59 | 111,97 | 9,33 |  |  |
| 2.4. вывоз и захоронение ТБО+ КГМ | 3,92 | 169,52 | 14,13 |  |  |
| **3. Цеховые расходы**  в том числе: связь, транспортные расходы, водители, канцтовары, программное обеспечение, судебные иски, амортизация, утилизация ламп, налоги и. т.д. | **1,52** | **65,55** | **5,46** |  |  |
| **4.Организация и содержание диспетчерского контроля** | **1,50** | **64,87** | **5,41** |  |  |
| **5. Организация приема и передачи в органы регистрационного учета документов для регистрации и снятия с регистрационного учета граждан РФ.** | **0,22** | **9,39** | **0,78** |  |  |
| **6. Аварийно - диспетчерская служба** | **2,85** | **123,45** | **10,29** |  |  |
| **7. Работы по управлению** | **4,33** | **187,45** | **15,62** |  |  |
| **8. Обслуживание ВДГО** | **0,13** | **5,44** | **0,45** |  |  |
| **ИТОГО:** | **23,56** | **1018,79** | **84,90** |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Калькуляция себестоимости услуг по содержанию и текущему ремонту мест общего пользования с 01.07.2017 | | | | |
| Управляющая организация: МУП "РЭП Заречье" | | | | |
| Собственники и наниматели, проживающие по адресу: г. п. Заречье | | | | Заречье д. 17 | |
| Затраты на содержание и текущий ремонт мест общего пользования | Размер платы руб./кв. м. с 01.07.2017 (с НДС) | План с 01.07.2017 по 01.07.2018 (тыс. руб.) (с НДС) | План с 01.07.2017 (тыс. руб.) в месяц (с НДС) | Фактические расходы с 01.07.2017 по 01.07.2018 |  |
| Общие сведения о жилом фонде |  |  |  |  |  |
| Полезная площадь дома кв. м. | 3608,3 |  | 3608,3 |  |  |
| Численность проживающих чел. | 180 | 180 | 180 |  |  |
| Статьи затрат на содержание и текущий ремонт мест общего пользования |  |  |  |  |  |
| **1. Текущий ремонт всего:** | **4,66** | **201,74** | **16,81** |  |  |
| в том числе: |  |  |  |  |  |
| 1.1.Ремонт конструктивных элементов жилых зданий всего, в том числе: | 1,34 | 57,84 | 4,82 |  |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,15 | 49,79 | 4,15 |  |  |
| материалы | 0,19 | 8,40 | 0,70 |  |  |
| 1.2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования всего, в том числе: | 0,72 | 31,32 | 2,61 |  |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 0,57 | 24,72 | 2,06 |  |  |
| материалы | 0,15 | 6,47 | 0,54 |  |  |
| 1.3. Текущий ремонт подъездов всего, в том числе: | 2,60 | 112,58 | 9,38 |  |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,71 | 74,17 | 6,18 |  |  |
| материалы | 0,89 | 38,41 | 3,20 |  |  |
| **2. Содержание и техническое обслуживание, благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилья, всего** | **8,35** | **361,62** | **30,13** |  |  |
| в том числе: |  |  |  |  |  |
| 2.1. услуги СЭС (дезинфекция) | 0,05 | 2,29 | 0,19 |  |  |
| 2.3. уборка территории | 1,79 | 77,48 | 6,46 |  |  |
| 2.3. уборка мест общего пользования | 2,59 | 112,11 | 9,34 |  |  |
| 2.4. вывоз и захоронение ТБО+ КГМ | 3,92 | 169,73 | 14,14 |  |  |
| **3. Цеховые расходы**  в том числе: связь, транспортные расходы, водители, канцтовары, программное обеспечение, судебные иски, амортизация, утилизация ламп, налоги и т.д. | **1,52** | **65,64** | **5,47** |  |  |
| **4.Организация и содержание диспетчерского контроля** | **1,50** | **64,95** | **5,41** |  |  |
| **5. Организация приема и передачи в органы регистрационного учета документов для регистрации и снятия с регистрационного учета граждан РФ.** | **0,22** | **9,40** | **0,78** |  |  |
| **6. Аварийно - диспетчерская служба** | **2,85** | **123,61** | **10,30** |  |  |
| **7. Работы по управлению** | **4,33** | **187,69** | **15,64** |  |  |
| **8. Обслуживание ВДГО** | **0,13** | **5,44** | **0,45** |  |  |
| **ИТОГО:** | **23,56** | **1020,09** | **85,01** |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Калькуляция себестоимости услуг по содержанию и текущему ремонту мест общего пользования с 01.07.2017 | | | | |
| Управляющая организация: МУП "РЭП Заречье" | | | | |
| Собственники и наниматели, проживающие по адресу: г. п. Заречье | | | | Заречье д. 10А | |
| Затраты на содержание и текущий ремонт мест общего пользования | Размер платы руб./кв. м. с 01.07.2017 (с НДС) | План с 01.07.2017 по 01.07.2018 (тыс. руб.) (с НДС) | План с 01.07.2017 (тыс. руб.) в месяц (с НДС) | Фактические расходы с 01.07.2017 по 01.07.2018 |  |
| Общие сведения о жилом фонде |  |  |  |  |  |
| Полезная площадь дома кв. м. | 1729,19 |  | 1729,19 |  |  |
| Численность проживающих чел. | 77 | 77 | 77 |  |  |
| Статьи затрат на содержание и текущий ремонт мест общего пользования |  |  |  |  |  |
| **1. Текущий ремонт всего:** | **4,66** | **96,68** | **8,06** |  |  |
| в том числе: |  |  |  |  |  |
| 1.1.Ремонт конструктивных элементов жилых зданий всего, в том числе: | 1,34 | 27,72 | 2,31 |  |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,15 | 23,86 | 1,99 |  |  |
| материалы | 0,19 | 4,02 | 0,34 |  |  |
| 1.2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования всего, в том числе: | 0,72 | 15,01 | 1,25 |  |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 0,57 | 11,85 | 0,99 |  |  |
| материалы | 0,15 | 3,10 | 0,26 |  |  |
| 1.3. Текущий ремонт подъездов всего, в том числе: | 2,60 | 53,95 | 4,50 |  |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,71 | 35,54 | 2,96 |  |  |
| материалы | 0,89 | 18,41 | 1,53 |  |  |
| **2. Содержание и техническое обслуживание, благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилья, всего** | **8,35** | **173,30** | **14,44** |  |  |
| в том числе: |  |  |  |  |  |
| 2.1. услуги СЭС (дезинфекция) | 0,05 | 1,10 | 0,09 |  |  |
| 2.3. уборка территории | 1,79 | 37,13 | 3,09 |  |  |
| 2.3. уборка мест общего пользования | 2,59 | 53,73 | 4,48 |  |  |
| 2.4. вывоз и захоронение ТБО+ КГМ | 3,92 | 81,34 | 6,78 |  |  |
| **3. Цеховые расходы**  в том числе: связь, транспортные расходы, водители, канцтовары, программное обеспечение, судебные иски, амортизация, утилизация ламп, налоги и т.д. | **1,52** | **31,46** | **2,62** |  |  |
| **4.Организация и содержание диспетчерского контроля** | **1,50** | **31,13** | **2,59** |  |  |
| **5. Организация приема и передачи в органы регистрационного учета документов для регистрации и снятия с регистрационного учета граждан РФ.** | **0,22** | **4,50** | **0,38** |  |  |
| **4. Аварийно - диспетчерская служба** | **2,85** | **59,24** | **4,94** |  |  |
| **5. Работы по управлению** | **4,33** | **89,95** | **7,50** |  |  |
| **6. Обслуживание ВДГО** | **0,13** | **2,61** | **0,22** |  |  |
| **ИТОГО:** | **23,56** | **488,85** | **40,74** |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Калькуляция себестоимости услуг по содержанию и текущему ремонту мест общего пользования с 01.07.2017 | | | | |
| Управляющая организация: МУП "РЭП Заречье" | | | | |
| Собственники и наниматели, проживающие по адресу: г. п. Заречье |  |  | ул. Березовая, д.6А |  |
| Затраты на содержание и текущий ремонт мест общего пользования | Размер платы руб./кв. м. с 01.07.2017 (с НДС) | План с 01.07.2017 по 01.07.2018 (тыс. руб.) (с НДС) | План с 01.07.2017 (тыс. руб.) в месяц (с НДС) | Фактические расходы с 01.07.2017 по 01.07.2018 |
| Общие сведения о жилом фонде |  |  |  |  |
| Полезная площадь дома кв. м. | 387,5 |  | 87,5 |  |
| Численность проживающих чел. | 13 | 13 | 13 |  |
| Статьи затрат на содержание и текущий ремонт мест общего пользования |  |  |  |  |
| **1. Текущий ремонт всего:** | **2,83** | **13,16** | **1,10** |  |
| в том числе: |  |  |  |  |
| 1.1.Ремонт конструктивных элементов жилых зданий всего, в том числе: | 1,74 | 8,09 | 0,67 |  |
| в том числе: |  |  |  |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,29 | 6,00 | 0,50 |  |
| материалы | 0,45 | 2,09 | 0,17 |  |
| 1.2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования всего, в том числе: | 1,09 | 5,07 | 0,42 |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 0,57 | 2,65 | 0,22 |  |
| материалы | 0,52 | 2,42 | 0,20 |  |
| **2. Содержание и техническое обслуживание, благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилья, всего** | **3,97** | **18,47** | **1,54** |  |
| в том числе: |  |  |  |  |
| 2.1. услуги СЭС (дезинфекция) | 0,05 | 0,25 | 0,02 |  |
| 2.3. уборка территории |  |  |  |  |
| 2.3. уборка мест общего пользования |  |  |  |  |
| 2.4. вывоз и захоронение ТБО+ КГМ | 3,92 | 18,23 | 1,52 |  |
| **3. Цеховые расходы**  в том числе: связь, транспортные расходы, водители, канцтовары, программное обеспечение, судебные иски, амортизация, утилизация ламп, налоги и т.д. | **1,52** | **7,05** | **0,59** |  |
| **4.Организация и содержание диспетчерского контроля** | **1,50** | **6,97** | **0,58** |  |
| **5. Организация приема и передачи в органы регистрационного учета документов для регистрации и снятия с регистрационного учета граждан РФ.** | **0,22** | **1,01** | **0,08** |  |
| **6. Аварийно - диспетчерская служба** | **2,85** | **13,27** | **1,11** |  |
| **7. Работы по управлению** | **4,33** | **20,16** | **1,68** |  |
| **ИТОГО:** | **17,22** | **80,10** | **6,68** |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Калькуляция себестоимости услуг по содержанию и текущему ремонту мест общего пользования с 01.07.2017 | | | | |
| Управляющая организация: МУП "РЭП Заречье" | | | | |
| Собственники, проживающие по адресу: г. п. Заречье | | | дом 6 Б |  |  |
| Затраты на содержание и текущий ремонт мест общего пользования | Размер платы руб./кв. м. с 01.07.2017 (с НДС) | План с 01.07.2017 по 01.07.2018 (тыс. руб.) (с НДС) | План с 01.07.2017 (тыс. руб.) в месяц (с НДС) | Фактические расходы с 01.07.2017 по 01.07.2018 |  |
| Общие сведения о жилом фонде |  |  |  |  |  |
| Полезная площадь дома кв. м. | 7519,20 |  | 7519,20 |  |  |
| Численность проживающих чел. | 183 | 183 | 183 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| Статьи затрат на содержание и текущий ремонт мест общего пользования |  |  |  |  |  |
| **1. Текущий ремонт всего:** | **2,79** | **251,26** | **20,94** |  |  |
| в том числе: |  |  |  |  |  |
| 1.1.Ремонт конструктивных элементов жилых зданий, всего | 0,96 | 86,66 | 7,22 |  |  |
| в том числе: |  |  |  |  |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 0,77 | 69,88 | 5,82 |  |  |
| материалы | 0,19 | 16,78 | 1,40 |  |  |
| 1.2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования всего:в том числе: | 1,83 | 164,60 | 13,72 |  |  |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,55 | 139,76 | 11,65 |  |  |
| материалы | 0,28 | 24,83 | 2,07 |  |  |
| **2. Содержание и техническое обслуживание, благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилья, всего** | **9,08** | **819,32** | **68,28** |  |  |
| в том числе: |  |  |  |  |  |
| 2.1. услуги СЭС (дезинфекция) | 0,05 | 4,65 | 0,39 |  |  |
| 2.2. обслуживание мусоропровода | 1,79 | 161,41 | 13,45 |  |  |
| 2.3. уборка территории | 0,50 | 45,19 | 3,77 |  |  |
| 2.4. уборка мест общего пользования | 3,12 | 281,25 | 23,44 |  |  |
| 2.5. вывоз и захоронение ТБО+ КГМ | 3,62 | 326,83 | 27,24 |  |  |
| **3. Цеховые расходы**  в том числе: связь, транспортные расходы, водители, канцтовары, программное обеспечение, судебные иски, амортизация, утилизация ламп, налоги и т.д. | **2,20** | **198,28** | **16,52** |  |  |
| **4. Аварийно - диспетчерская служба** | **2,32** | **209,65** | **17,47** |  |  |
| **5. Работы по управлению** | **3,36** | **302,82** | **25,24** |  |  |
| **6. Обслуживание лифтов** | **11,29** | **1018,70** | **84,89** |  |  |
| **ИТОГО:** | **31,04** | **2800,03** | **233,34** |  |  |