|  |
| --- |
| Отчет управляющей компании МУП "РЭП Заречье" за использование денежных средств населения по предоставлению услуг по содержанию и ремонту общего имущества за 2016год.  |
|  по адресу: г. п. Заречье, **ул. Заречная, д.1** |
| **Жилищно-коммунальные услуги** | **Размер платы руб. /кв. м. с 01.01.2016 (с НДС)** | **Размер платы руб./кв. м. с 01.07.2016 (с НДС)** | **Плановые затраты на 2016год.(тыс. руб.)** | **Фактические затраты за 2016год (тыс. руб.)** |
| Общие сведения о жилом фонде: |   |   |   |   |
| Полезная площадь дома кв. м. | 3289,00 | 3287,10 |   | 3288,05 |
| Численность проживающих чел. | 160,00 | 160,00 |   |   |
| I. Содержание и ремонт жилого дома |   |   |   |   |
| **1. Текущий ремонт всего:** | **3,32** | **3,23** | **129,22** | **120,60** |
| в том числе: |   |   |  |   |
| 1.1.Ремонт конструктивных элементов жилых зданий, всего | 1,22 | 1,29 | **49,52** | 49,23 |
| в том числе: |   |   |  |   |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,03 | 1,09 | **41,82** | 46,43 |
| материалы | 0,19 | 0,20 | **7,69** | 2,80 |
| 1.2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования всего: в том числе: | 2,10 | 1,94 | **79,70** | 71,37 |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,81 | 1,64 | **68,06** | 43,80 |
| материалы | 0,29 | 0,30 | **11,64** | 27,57 |
| **2. Содержание и техническое обслуживание, благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилья, всего** | **12,20** | **12,67** | **490,64** | **466,97** |
| в том числе: |   |   |  |   |
| 2.1. услуги СЭС (дезинфекция) | 0,06 | 0,06 | **2,37** | 2,67 |
| 2.2. обслуживание мусоропровода | 2,69 | 2,85 | **109,29** | 93,99 |
| 2.3. уборка территории | 2,40 | 2,54 | **97,46** | 90,36 |
| 2.4. уборка мест общего пользования | 3,12 | 3,30 | **126,65** | 108,92 |
| 2.5. вывоз и захоронение ТБО+ КГМ | 3,93 | 3,92 | **154,87** | 171,02 |
| **3. Цеховые расходы**  в том числе: связь, транспортные расходы, водители, канцтовары, программное обеспечение, судебные иски, амортизация, налоги и т.д. | **1,50** | **1,50** | **59,18** | **54,45** |
| **4. Аварийно - диспетчерская служба** | **2,93** | **3,08** | **118,57** | **137,34** |
| **5. Работы по управлению** | **3,96** | **4,46** | **166,11** | **270,86** |
| **6. Обслуживание лифтов** | **8,96** | **9,24** | **359,05** | **280,06** |
| **ИТОГО:** | **32,87** | **34,17** | **1322,78** | **1330,28** |
| **Начислено населению** | **1322,78** |
| **Оплачено населением** | **1097,92** |
| **Задолженность населения на 01.01.2017г.** | **224,86** |
|  |  |  |  |  |
| **Директор МУП "РЭП Заречье"** | **И.В.Ланешкин** |  |  |  |
| Отчет управляющей компании МУП "РЭП Заречье" за использование денежных средств населения по предоставлению услуг по содержанию и ремонту общего имущества за 2016год.  |
|  по адресу: г. п. Заречье, **ул. Заречная , д.4** |
| **Жилищно-коммунальные услуги** | **Размер платы руб./кв. м. с 01.01.2016 (с НДС)** | **Размер платы руб./кв. м. с 01.07.2016 (с НДС)** | **Плановые затраты на 2016год( тыс. руб.)** | **Фактические затраты за 2016год (тыс. руб.)** |
| Общие сведения о жилом фонде: |   |   |   |   |
| Полезная площадь дома кв. м. | 7133,00 | 7128,70 |   |   |
| Численность проживающих чел. | 366,00 | 366,00 |   |   |
| I. Содержание и ремонт жилого дома |   |   |   |   |
| **1. Текущий ремонт всего:** | **3,32** | **3,23** | **280,24** | **259,06** |
| в том числе: |   |   |  |   |
| 1.1.Ремонт конструктивных элементов жилых зданий, всего | 1,22 | 1,29 | **107,39** | 113,28 |
| в том числе: |   |   |  |   |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,03 | 1,09 | **90,70** | 100,65 |
| материалы | 0,19 | 0,20 | **16,69** | 12,63 |
| 1.2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования всего: в том числе: | 2,10 | 1,94 | **172,85** | 145,79 |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,81 | 1,64 | **147,61** | 94,95 |
| материалы | 0,29 | 0,30 | **25,24** | 50,84 |
| **2. Содержание и техническое обслуживание, благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилья, всего** | **12,20** | **12,67** | **1064,06** | **1008,28** |
| в том числе: |   |   |  |   |
| 2.1. услуги СЭС (дезинфекция) | 0,06 | 0,06 | **5,13** | 5,77 |
| 2.2. обслуживание мусоропровода | 2,69 | 2,85 | **237,03** | 203,84 |
| 2.3. уборка территории | 2,40 | 2,54 | **211,36** | 191,68 |
| 2.4. уборка мест общего пользования | 3,12 | 3,30 | **274,68** | 236,22 |
| 2.5. вывоз и захоронение ТБО+ КГМ | 3,93 | 3,92 | **335,86** | 370,76 |
| **3. Цеховые расходы**  в том числе: связь, транспортные расходы, водители, канцтовары, программное обеспечение, судебные иски, амортизация, налоги и т.д. | **1,50** | **1,50** | **128,36** | **118,09** |
| **4. Аварийно -диспетчерская служба** | **2,93** | **3,08** | **257,14** | **297,76** |
| **5. Работы по управлению** | **3,96** | **4,46** | **360,24** | **587,26** |
| **6. Обслуживание лифтов** | **8,96** | **9,24** | **778,69** | **607,37** |
| **7.Обслуживание ВДГО** | **0,13** | **0,13** | **11,12** | **29,44** |
| **ИТОГО:** | **33,00** | **34,31** | **2879,64** | **2907,26** |
| **Начислено населению** | **2879,64** |
| **Оплачено населением** | **2390,69** |
| **Задолженность населения на 01.01.2017г.** | **488,95** |
|  |  |  |  |  |
| **Директор МУП "РЭП Заречье"** | **И.В.Ланешкин** |  |  |  |
| Отчет управляющей компании МУП "РЭП Заречье" за использование денежных средств населения по предоставлению услуг по содержанию и ремонту общего имущества за 2016год.  |
|  по адресу: г. п. Заречье**, д.4А** |
| **Жилищно-коммунальные услуги** | **Размер платы руб./кв. м. с 01.01.2016 (с НДС)** | **Размер платы руб./кв. м. с 01.07.2016 (с НДС)** | **Плановые затраты на 2016год. (тыс. руб.)** | **Фактические затраты за 2016год (тыс. руб.)** |
| Общие сведения о жилом фонде: |   |   |   |   |
| Полезная площадь дома кв. м. | 5193,50 | 5193,50 |   |   |
| Численность проживающих чел. | 299,00 | 299,00 |   |   |
| I. Содержание и ремонт жилого дома |   |   |   |   |
| **1. Текущий ремонт всего:** | **3,32** | **3,23** | **204,10** | **208,80** |
| в том числе: |   |   |  |   |
| 1.1.Ремонт конструктивных элементов жилых зданий, всего | 1,22 | 1,29 | **78,21** | 81,43 |
| в том числе: |   |   |  |   |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,03 | 1,09 | **66,06** | 73,33 |
| материалы | 0,19 | 0,20 | **12,15** | 8,10 |
| 1.2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования всего: в том числе: | 2,10 | 1,94 | **125,89** | 127,36 |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,81 | 1,64 | **107,51** | 69,17 |
| материалы | 0,29 | 0,30 | **18,38** | 58,19 |
| **2. Содержание и техническое обслуживание, благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилья, всего** | **12,20** | **12,67** | **774,97** | **732,10** |
| в том числе: |   |   |  |   |
| 2.1. услуги СЭС (дезинфекция) | 0,06 | 0,06 | **3,74** | 4,20 |
| 2.2. обслуживание мусоропровода | 2,69 | 2,85 | **172,63** | 148,46 |
| 2.3. уборка территории | 2,40 | 2,54 | **153,94** | 137,28 |
| 2.4. уборка мест общего пользования | 3,12 | 3,30 | **200,05** | 172,05 |
| 2.5. вывоз и захоронение ТБО+ КГМ | 3,93 | 3,92 | **244,61** | 270,11 |
| **3. Цеховые расходы**  в том числе: связь, транспортные расходы, водители, канцтовары, программное обеспечение, судебные иски, амортизация, налоги и т.д. | **1,50** | 1,50 | **93,48** | **86,00** |
| **4. Аварийно -диспетчерская служба** | **2,93** | 3,08 | **187,28** | **216,93** |
| **5. Работы по управлению** | **3,96** | 4,46 | **262,38** | **427,84** |
| **6. Обслуживание лифтов** | **8,96** | 9,24 | **567,13** | **442,36** |
| **ИТОГО:** | **32,87** | 34,17 | **2089,61** | **2114,03** |
| **Начислено населению** | **2089,61** |
| **Оплачено населением** | **1734,95** |
| **Задолженность населения на 01.01.2017г.** | **354,65** |
|  |  |  |  |  |
| **Директор МУП "РЭП Заречье" И.В.Ланешкин** |  |  |  |  |
| Отчет управляющей компании МУП "РЭП Заречье" за использование денежных средств населения по предоставлению услуг по содержанию и ремонту общего имущества за 2016год.  |
|  по адресу: г. п. Заречье, **ул. Березовая , д.5** |
| **Жилищно-коммунальные услуги** | **Размер платы руб./кв. м. с 01.01.2016 (с НДС)** | **Размер платы руб./кв. м. с 01.07.2016 (с НДС)** | **Плановые затраты на 2016год. (тыс. руб.)** | **Фактические затраты за 2016год (тыс. руб.)** |
| Общие сведения о жилом фонде: |   |   |   |   |
| Полезная площадь дома кв. м. | 7584,60 | 7584,60 |   |   |
| Численность проживающих чел. | 354,00 | 354,00 |   |   |
| I. Содержание и ремонт жилого дома |   |   |   |   |
| **1. Текущий ремонт всего:** | **3,23** | **3,32** | **298,07** | **302,71** |
| в том числе: |   |   |  |   |
| 1.1.Ремонт конструктивных элементов жилых зданий, всего | 1,29 | 1,22 | **114,22** | 153,27 |
| в том числе: |   |   |  |   |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,09 | 1,03 | **96,48** | 107,09 |
| материалы | 0,20 | 0,19 | **17,75** | 46,18 |
| 1.2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования всего: в том числе: | 1,94 | 2,10 | **183,85** | 149,45 |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,64 | 1,81 | **157,00** | 101,02 |
| материалы | 0,30 | 0,29 | **26,85** | 48,43 |
| **2. Содержание и техническое обслуживание, благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилья, всего** | **12,67** | **12,20** | **1131,77** | **1068,85** |
| в том числе: |   |   |  |   |
| 2.1. услуги СЭС (дезинфекция) | 0,06 | 0,06 | **5,46** | 6,14 |
| 2.2. обслуживание мусоропровода | 2,85 | 2,69 | **252,11** | 216,82 |
| 2.3. уборка территории | 2,54 | 2,40 | **224,81** | 200,17 |
| 2.4. уборка мест общего пользования | 3,30 | 3,12 | **292,16** | 251,26 |
| 2.5. вывоз и захоронение ТБО+ КГМ | 3,92 | 3,93 | **357,23** | 394,47 |
| **3. Цеховые расходы**  в том числе: связь, транспортные расходы, водители, канцтовары, программное обеспечение, судебные иски, амортизация, налоги и т.д. | **1,50** | 1,50 | **136,52** | **125,60** |
| **4. Аварийно -диспетчерская служба** | **3,08** | 2,93 | **273,50** | **316,80** |
| **5. Работы по управлению** | **4,46** | 3,96 | **383,17** | **624,82** |
| **6. Обслуживание лифтов** | **9,24** | 8,96 | **828,24** | **646,03** |
| **ИТОГО:** | **34,17** | 32,87 | **3051,28** | **3084,81** |
| **Начислено населению** | **3051,28** |
| **Оплачено населением** | **2532,97** |
| **Задолженность населения на 01.01.2017г.** | **518,32** |
|  |  |  |  |  |
| **Директор МУП "РЭП Заречье" И.В.Ланешкин** |  |  |  |  |
| Отчет управляющей компании МУП "РЭП Заречье" за использование денежных средств населения по предоставлению услуг по содержанию и ремонту общего имущества за 2016год.  |
|  по адресу: г. п. Заречье,  **д.6** |
| **Жилищно-коммунальные услуги** | **Размер платы руб./кв. м. с 01.01.2016 (с НДС)** | **Размер платы руб./кв. м. с 01.07.2016 (с НДС)** | **Плановые затраты на 2016год. (тыс. руб.)** | **Фактические затраты за 2016год (тыс. руб.)** |
| Общие сведения о жилом фонде: |   |   |   |   |
| Полезная площадь дома кв. м. | 7104,10 | 7104,10 |   |   |
| Численность проживающих чел. | 376,00 | 376,00 |   |   |
| I. Содержание и ремонт жилого дома |   |   |   |   |
| **1. Текущий ремонт всего:** | **3,23** | **3,32** | **279,19** | **230,33** |
| в том числе: |   |   |  |   |
| 1.1.Ремонт конструктивных элементов жилых зданий, всего | 1,29 | 1,22 | **106,99** | 104,82 |
| в том числе: |   |   |  |   |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,09 | 1,03 | **90,36** | 100,30 |
| материалы | 0,20 | 0,19 | **16,62** | 4,52 |
| 1.2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования всего: в том числе: | 1,94 | 2,10 | **172,20** | 125,51 |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,64 | 1,81 | **147,05** | 94,62 |
| материалы | 0,30 | 0,29 | **25,15** | 30,89 |
| **2. Содержание и техническое обслуживание, благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилья, всего** | **12,67** | **12,20** | **1060,07** | **1000,88** |
| в том числе: |   |   |  |   |
| 2.1. услуги СЭС (дезинфекция) | 0,06 | 0,06 | **5,11** | 5,75 |
| 2.2. обслуживание мусоропровода | 2,85 | 2,69 | **236,14** | 203,08 |
| 2.3. уборка территории | 2,54 | 2,40 | **210,57** | 187,23 |
| 2.4. уборка мест общего пользования | 3,30 | 3,12 | **273,65** | 235,34 |
| 2.5. вывоз и захоронение ТБО+ КГМ | 3,92 | 3,93 | **334,60** | 369,48 |
| **3. Цеховые расходы**  в том числе: связь, транспортные расходы, водители, канцтовары, программное обеспечение, судебные иски, амортизация, налоги и т.д. | **1,50** | **1,50** | **127,87** | **117,64** |
| **4. Аварийно -диспетчерская служба** | **3,08** | **2,93** | **256,17** | **296,73** |
| **5. Работы по управлению** | **4,46** | **3,96** | **358,90** | **585,23** |
| **6. Обслуживание лифтов** | **9,24** | **8,96** | **775,77** | **605,10** |
| **7.Обслуживание ВДГО** | **0,13** | **0,13** | **11,08** | **29,33** |
| **ИТОГО:** | **34,31** | **33,00** | **2869,05** | **2865,24** |
| **Начислено населению** | **2869,05** |
| **Оплачено населением** | **2381,53** |
| **Задолженность населения на 01.01.2017г.** | **487,52** |
|  |  |  |  |  |
| **Директор МУП "РЭП Заречье" И.В.Ланешкин** |  |  |  |  |
| Отчет управляющей компании МУП "РЭП Заречье" за использование денежных средств населения по предоставлению услуг по содержанию и ремонту общего имущества за 2016год.  |
|  по адресу: г. п. Заречье, **ул. Заречная, д.6А** |
| **Жилищно-коммунальные услуги** | **Размер платы руб./кв. м. с 01.01.2016 (с НДС)** | **Размер платы руб./кв. м. с 01.07.2016 (с НДС)** | **Плановые затраты на 2016год. (тыс. руб.)** | **Фактические затраты за 2016год (тыс. руб.)** |
| Общие сведения о жилом фонде: |   |   |   |   |
| Полезная площадь дома кв. м. | 5220,10 | 5220,10 |   |   |
| Численность проживающих чел. | 294,00 | 294,00 |   |   |
| I. Содержание и ремонт жилого дома |   |   |   |   |
| **1. Текущий ремонт всего:** | **3,23** | **3,32** | **205,15** | **209,01** |
| в том числе: |   |   |  |   |
| 1.1.Ремонт конструктивных элементов жилых зданий, всего | 1,29 | 1,22 | **78,61** | 83,06 |
| в том числе: |   |   |  |   |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,09 | 1,03 | **66,40** | 73,72 |
| материалы | 0,20 | 0,19 | **12,22** | 9,34 |
| 1.2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования всего: в том числе: | 1,94 | 2,10 | **126,54** | 125,95 |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,64 | 1,81 | **108,06** | 69,54 |
| материалы | 0,30 | 0,29 | **18,48** | 56,41 |
| **2. Содержание и техническое обслуживание, благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилья, всего** | **12,67** | **12,20** | **778,94** | **735,17** |
| в том числе: |   |   |  |   |
| 2.1. услуги СЭС (дезинфекция) | 0,06 | 0,06 | **3,76** | 4,24 |
| 2.2. обслуживание мусоропровода | 2,85 | 2,69 | **173,52** | 149,22 |
| 2.3. уборка территории | 2,54 | 2,40 | **154,72** | 137,28 |
| 2.4. уборка мест общего пользования | 3,30 | 3,12 | **201,08** | 172,93 |
| 2.5. вывоз и захоронение ТБО+ КГМ | 3,92 | 3,93 | **245,87** | 271,50 |
| **3. Цеховые расходы**  в том числе: связь, транспортные расходы, водители, канцтовары, программное обеспечение, судебные иски, амортизация, налоги и т.д. | **1,50** | 1,50 | **93,96** | **86,44** |
| **4. Аварийно -диспетчерская служба** | **3,08** | 2,93 | **188,24** | **218,04** |
| **5. Работы по управлению** | **4,46** | 3,96 | **263,72** | **430,03** |
| **6. Обслуживание лифтов** | **9,24** | 8,96 | **570,03** | **444,63** |
| **ИТОГО:** | **34,17** | 32,87 | **2100,32** | **2123,32** |
| **Начислено населению** | **2100,32** |
| **Оплачено населением** | **1743,60** |
| **Задолженность населения на 01.01.2017г.** | **356,72** |
|  |  |  |  |  |
| **Директор МУП "РЭП Заречье" И.В.Ланешкин** |  |  |  |  |
| Отчет управляющей компании МУП "РЭП Заречье" за использование денежных средств населения по предоставлению услуг по содержанию и ремонту общего имущества за 2016год.  |
|  по адресу: г. п. Заречье,  **д.10** |
| **Жилищно-коммунальные услуги** | **Размер платы руб./кв. м. с 01.01.2016 (с НДС)** | **Размер платы руб./кв. м. с 01.07.2016 (с НДС)** | **Плановые затраты на 2016год. (тыс. руб.)** | **Фактические затраты за 2016год (тыс. руб.)** |
| Общие сведения о жилом фонде: |   |   |   |   |
| Полезная площадь дома кв. м. | 7093,60 | 7093,60 |   |   |
| Численность проживающих чел. | 417,00 | 417,00 |   |   |
| I. Содержание и ремонт жилого дома |   |   |   |   |
| **1. Текущий ремонт всего:** | **3,32** | **3,23** | **278,78** | **246,08** |
| в том числе: |   |   |  |   |
| 1.1.Ремонт конструктивных элементов жилых зданий, всего | 1,22 | 1,29 | **106,83** | 118,29 |
| в том числе: |   |   |  |   |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,03 | 1,09 | **90,23** | 100,16 |
| материалы | 0,19 | 0,20 | **16,60** | 18,13 |
| 1.2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования всего: в том числе: | 2,10 | 1,94 | **171,95** | 127,79 |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,81 | 1,64 | **146,84** | 94,49 |
| материалы | 0,29 | 0,30 | **25,11** | 33,30 |
| **2. Содержание и техническое обслуживание, благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилья, всего** | **12,20** | **12,67** | **1058,51** | **999,01** |
| в том числе: |   |   |  |   |
| 2.1. услуги СЭС (дезинфекция) | 0,06 | 0,06 | **5,11** | 5,74 |
| 2.2. обслуживание мусоропровода | 2,69 | 2,85 | **235,79** | 202,78 |
| 2.3. уборка территории | 2,40 | 2,54 | **210,25** | 186,56 |
| 2.4. уборка мест общего пользования | 3,12 | 3,30 | **273,25** | 234,99 |
| 2.5. вывоз и захоронение ТБО+ КГМ | 3,93 | 3,92 | **334,11** | 368,94 |
| **3. Цеховые расходы**  в том числе: связь, транспортные расходы, водители, канцтовары, программное обеспечение, судебные иски, амортизация, налоги и т.д. | **1,50** | **1,50** | **127,68** | **117,47** |
| **4. Аварийно -диспетчерская служба** | **2,93** | **3,08** | **255,80** | **296,29** |
| **5. Работы по управлению** | **3,96** | **4,46** | **358,37** | **584,37** |
| **6. Обслуживание лифтов** | **8,96** | **9,24** | **774,62** | **604,20** |
| **7.Обслуживание ВДГО** | **0,13** | **0,13** | **11,07** | **29,30** |
| **ИТОГО:** | **33,00** | **34,31** | **2864,82** | **2876,72** |
| **Начислено населению** | **2864,82** |
| **Оплачено населением** | **2376,18** |
| **Задолженность населения на 01.01.2017г.** | **488,65** |
|  |  |  |  |  |
| **Директор МУП "РЭП Заречье" И.В.Ланешкин** |  |  |  |  |
| Отчет управляющей компании МУП "РЭП Заречье" за использование денежных средств населения по предоставлению услуг по содержанию и ремонту общего имущества за 2016год.  |
|  по адресу: г. п. Заречье,  **д.11** |
| **Жилищно-коммунальные услуги** | **Размер платы руб./кв. м. с 01.01.2016 (с НДС)** | **Размер платы руб./кв. м. с 01.07.2016 (с НДС)** | **Плановые затраты на 2016год. (тыс. руб.)** | **Фактические затраты за 2016год (тыс. руб.)** |
| Общие сведения о жилом фонде: |   |   |   |   |
| Полезная площадь дома кв. м. | 888,80 | 888,80 |   |   |
| Численность проживающих чел. | 70,00 | 70,00 |   |   |
| I. Содержание и ремонт жилого дома |   |   |   |   |
| **1. Текущий ремонт всего:** | **3,23** | **3,32** | **34,93** | **141,67** |
| в том числе: |   |   |  |   |
| 1.1.Ремонт конструктивных элементов жилых зданий, всего | 1,29 | 1,22 | **13,39** | 129,25 |
| в том числе: |   |   |  |   |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,09 | 1,03 | **11,31** | 12,55 |
| материалы | 0,20 | 0,19 | **2,08** | 116,70 |
| 1.2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования всего: в том числе: | 1,94 | 2,10 | **21,54** | 12,41 |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,64 | 1,81 | **18,40** | 11,83 |
| материалы | 0,30 | 0,29 | **3,15** | 0,58 |
| **2. Содержание и техническое обслуживание, благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилья, всего** | **9,82** | **9,51** | **103,08** | **99,76** |
| в том числе: |   |   |  |   |
| 2.1. услуги СЭС (дезинфекция) | 0,06 | 0,06 | **0,64** | 0,72 |
| 2.3. уборка территории | 2,54 | 2,40 | **26,34** | 23,38 |
| 2.4. уборка мест общего пользования | 3,30 | 3,12 | **34,24** | 29,44 |
| 2.5. вывоз и захоронение ТБО+ КГМ | 3,92 | 3,93 | **41,86** | 46,22 |
| **3. Цеховые расходы**  в том числе: связь, транспортные расходы, водители, канцтовары, программное обеспечение, судебные иски, амортизация, налоги и т.д. | **1,50** | **1,50** | **16,00** | **14,72** |
| **4. Аварийно -диспетчерская служба** | **3,08** | **2,93** | **32,05** | **37,12** |
| **5. Работы по управлению** | **4,46** | **3,96** | **44,90** | **73,22** |
| **6.Обслуживание ВДГО** | **0,13** | **0,13** | **1,39** | **3,67** |
| **ИТОГО:** | **22,21** | **21,35** | **232,35** | **370,16** |
| **Начислено населению** | **232,35** |
| **Оплачено населением** | **195,64** |
| **Задолженность населения на 01.01.2017г.** | **36,71** |
|  |  |  |  |  |
| **Директор МУП "РЭП Заречье" И.В.Ланешкин** |  |  |  |  |
| Отчет управляющей компании МУП "РЭП Заречье" за использование денежных средств населения по предоставлению услуг по содержанию и ремонту общего имущества за 2016год.  |
|  по адресу: г. п. Заречье,  **д.12** |
| **Жилищно-коммунальные услуги** | **Размер платы руб./кв. м. с 01.01.2016 (с НДС)** | **Размер платы руб./кв. м. с 01.07.2016 (с НДС)** | **Плановые затраты на 2016год. (тыс. руб.)** | **Фактические затраты за 2016год (тыс.руб.)** |
| Общие сведения о жилом фонде: |   |   |   |   |
| Полезная площадь дома кв. м. | 7042,15 | 7042,15 |   |   |
| Численность проживающих чел. | 421,00 | 421,00 |   |   |
| I. Содержание и ремонт жилого дома |   |   |   |   |
| **1. Текущий ремонт всего:** | **3,32** | **3,23** | **276,76** | **230,76** |
| в том числе: |   |   |  |   |
| 1.1.Ремонт конструктивных элементов жилых зданий, всего | 1,22 | 1,29 | **106,05** | 110,41 |
| в том числе: |   |   |  |   |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,03 | 1,09 | **89,58** | 99,45 |
| материалы | 0,19 | 0,20 | **16,48** | 10,96 |
| 1.2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования всего: в том числе: | 2,10 | 1,94 | **170,70** | 120,35 |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,81 | 1,64 | **145,77** | 93,81 |
| материалы | 0,29 | 0,30 | **24,93** | 26,54 |
| **2. Содержание и техническое обслуживание, благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилья, всего** | **12,20** | **12,67** | **1050,83** | **991,85** |
| в том числе: |   |   |  |   |
| 2.1. услуги СЭС (дезинфекция) | 0,06 | 0,06 | **5,07** | 5,73 |
| 2.2. обслуживание мусоропровода | 2,69 | 2,85 | **234,08** | 201,31 |
| 2.3. уборка территории | 2,40 | 2,54 | **208,73** | 185,24 |
| 2.4. уборка мест общего пользования | 3,12 | 3,30 | **271,26** | 233,29 |
| 2.5. вывоз и захоронение ТБО+ КГМ | 3,93 | 3,92 | **331,69** | 366,28 |
| **3. Цеховые расходы**  в том числе: связь, транспортные расходы, водители, канцтовары, программное обеспечение, судебные иски, амортизация, налоги и т.д. | **1,50** | **1,50** | **126,76** | **116,62** |
| **4. Аварийно -диспетчерская служба** | **2,93** | **3,08** | **253,94** | **294,16** |
| **5. Работы по управлению** | **3,96** | **4,46** | **355,77** | **580,16** |
| **6. Обслуживание лифтов** | **8,96** | **9,24** | **769,00** | **599,82** |
| **7.Обслуживание ВДГО** | **0,13** | **0,13** | **10,99** | **29,12** |
| **ИТОГО:** | **33,00** | **34,31** | **2844,04** | **2842,49** |
| **Начислено населению** | **2844,04** |
| **Оплачено населением** | **2360,72** |
| **Задолженность населения на 01.01.2017г.** | **483,32** |
|  |  |  |  |  |
| **Директор МУП "РЭП Заречье" И.В.Ланешкин** |  |  |  |  |
| Отчет управляющей компании МУП "РЭП Заречье" за использование денежных средств населения по предоставлению услуг по содержанию и ремонту общего имущества за 2016год.  |
|  по адресу: г. п. Заречье, **ул. Заречная, д.14** |
| **Жилищно-коммунальные услуги** | **Размер платы руб./кв. м. с 01.01.2016 (с НДС)** | **Размер платы руб./кв. м. с 01.07.2016 (с НДС)** | **Плановые затраты на 2016год. (тыс. руб.)** | **Фактические затраты за 2016год (тыс. руб.)** |
| Общие сведения о жилом фонде: |   |   |   |   |
| Полезная площадь дома кв. м. | 4005,60 | 4005,60 |   |   |
| Численность проживающих чел. | 408,00 | 408,00 |   |   |
| I. Содержание и ремонт жилого дома |   |   |   |   |
| **1. Текущий ремонт всего:** | **3,23** | **3,32** | **157,42** | **138,10** |
| в том числе: |   |   |  |   |
| 1.1.Ремонт конструктивных элементов жилых зданий, всего | 1,29 | 1,22 | **60,32** | 64,97 |
| в том числе: |   |   |  |   |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,09 | 1,03 | **50,95** | 56,56 |
| материалы | 0,20 | 0,19 | **9,37** | 8,41 |
| 1.2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования всего: в том числе: | 1,94 | 2,10 | **97,10** | 73,14 |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,64 | 1,81 | **82,92** | 53,36 |
| материалы | 0,30 | 0,29 | **14,18** | 19,78 |
| **2. Содержание и техническое обслуживание, благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилья, всего** | **12,67** | **12,20** | **597,72** | **564,16** |
| в том числе: |   |   |  |   |
| 2.1. услуги СЭС (дезинфекция) | 0,06 | 0,06 | **2,88** | 3,26 |
| 2.2. обслуживание мусоропровода | 2,85 | 2,69 | **133,15** | 114,51 |
| 2.3. уборка территории | 2,54 | 2,40 | **118,73** | 105,36 |
| 2.4. уборка мест общего пользования | 3,30 | 3,12 | **154,30** | 132,69 |
| 2.5. вывоз и захоронение ТБО+ КГМ | 3,92 | 3,93 | **188,66** | 208,34 |
| **3. Цеховые расходы**  в том числе: связь, транспортные расходы, водители, канцтовары, программное обеспечение, судебные иски, амортизация, налоги и т.д. | **1,50** | **1,50** | **72,10** | **66,33** |
| **4. Аварийно -диспетчерская служба** | **3,08** | **2,93** | **144,44** | **167,32** |
| **5. Работы по управлению** | **4,46** | **3,96** | **202,36** | **330,00** |
| **6. Обслуживание лифтов** | **9,24** | **8,96** | **437,41** | **341,18** |
| **ИТОГО:** | **34,17** | **32,87** | **1611,45** | **1607,10** |
| **Начислено населению** | **1611,45** |
| **Оплачено населением** | **1339,90** |
| **Задолженность населения на 01.01.2017г.** | **271,55** |
|  |  |  |  |  |
| **Директор МУП "РЭП Заречье" И.В.Ланешкин** |  |  |  |  |
| Отчет управляющей компании МУП "РЭП Заречье" за использование денежных средств населения по предоставлению услуг по содержанию и ремонту общего имущества за 2016год.  |
|  по адресу: г. п. Заречье,  **д.19** |
| **Жилищно-коммунальные услуги** | **Размер платы руб./кв. м. с 01.01.2016 (с НДС)** | **Размер платы руб./кв. м. с 01.07.2016 (с НДС)** | **Плановые затраты на 2016год. (тыс. руб.)** | **Фактические затраты за 2016год (тыс. руб.)** |
| Общие сведения о жилом фонде: |   |   |   |   |
| Полезная площадь дома кв. м. | 2950,90 | 2950,90 |   |   |
| Численность проживающих чел. | 178,00 | 178,00 |   |   |
| I. Содержание и ремонт жилого дома |   |   |   |   |
| **1. Текущий ремонт всего:** | **3,23** | **3,32** | **115,97** | **106,50** |
| в том числе: |   |   |  |   |
| 1.1.Ремонт конструктивных элементов жилых зданий, всего | 1,29 | 1,22 | **44,44** | 47,78 |
| в том числе: |   |   |  |   |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,09 | 1,03 | **37,54** | 41,67 |
| материалы | 0,20 | 0,19 | **6,91** | 6,11 |
| 1.2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования всего: в том числе: | 1,94 | 2,10 | **71,53** | 58,72 |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,64 | 1,81 | **61,08** | 39,31 |
| материалы | 0,30 | 0,29 | **10,45** | 19,41 |
| **2. Содержание и техническое обслуживание, благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилья, всего** | **12,67** | **12,20** | **440,33** | **450,03** |
| в том числе: |   |   |  |   |
| 2.1. услуги СЭС (дезинфекция) | 0,06 | 0,06 | **2,12** | 2,40 |
| 2.2. обслуживание мусоропровода | 2,85 | 2,69 | **98,09** | 84,36 |
| 2.3. уборка территории | 2,54 | 2,40 | **87,46** | 77,62 |
| 2.4. уборка мест общего пользования | 3,30 | 3,12 | **113,67** | 132,17 |
| 2.5. вывоз и захоронение ТБО+ КГМ | 3,92 | 3,93 | **138,99** | 153,48 |
| **3. Цеховые расходы**  в том числе: связь, транспортные расходы, водители, канцтовары, программное обеспечение, судебные иски, амортизация, налоги и т.д. | **1,50** | **1,50** | **53,12** | **48,87** |
| **4. Аварийно -диспетчерская служба** | **3,08** | **2,93** | **106,41** | **123,26** |
| **5. Работы по управлению** | **4,46** | **3,96** | **149,08** | **243,11** |
| **6. Обслуживание лифтов** | **9,24** | **8,96** | **322,24** | **251,35** |
| **7.Обслуживание ВДГО** | **0,13** | **0,13** | **4,60** | **12,20** |
| **ИТОГО:** | **34,31** | **33,00** | **1191,75** | **1235,31** |
| **Начислено населению** | **1191,75** |
| **Оплачено населением** | **989,23** |
| **Задолженность населения на 01.01.2017г.** | **202,53** |
|  |  |  |  |  |
| **Директор МУП "РЭП Заречье" И.В.Ланешкин** |  |  |  |  |
| Отчет управляющей компании МУП "РЭП Заречье" за использование денежных средств населения по предоставлению услуг по содержанию и ремонту общего имущества за 2016год.  |
|  по адресу: г. п. Заречье,  **д.21** |
| **Жилищно-коммунальные услуги** | **Размер платы руб./кв. м. с 01.01.2016 (с НДС)** | **Размер платы руб./кв. м. с 01.07.2016 (с НДС)** | **Плановые затраты на 2016год. (тыс. руб.)** | **Фактические затраты за 2016год (тыс. руб.)** |
| Общие сведения о жилом фонде: |   |   |   |   |
| Полезная площадь дома кв. м. | 2947,90 | 2947,90 |   |   |
| Численность проживающих чел. | 179,00 | 179,00 |   |   |
| I. Содержание и ремонт жилого дома |   |   |   |   |
| **1. Текущий ремонт всего:** | **3,23** | **3,32** | **115,85** | **84,40** |
| в том числе: |   |   |  |   |
| 1.1.Ремонт конструктивных элементов жилых зданий, всего | 1,29 | 1,22 | **44,40** | 41,77 |
| в том числе: |   |   |  |   |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,09 | 1,03 | **37,50** | 41,63 |
| материалы | 0,20 | 0,19 | **6,90** | 0,14 |
| 1.2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования всего: в том числе: | 1,94 | 2,10 | **71,46** | 42,63 |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,64 | 1,81 | **61,02** | 39,27 |
| материалы | 0,30 | 0,29 | **10,44** | 3,36 |
| **2. Содержание и техническое обслуживание, благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилья, всего** | **12,67** | **12,20** | **439,89** | **415,20** |
| в том числе: |   |   |  |   |
| 2.1. услуги СЭС (дезинфекция) | 0,06 | 0,06 | **2,12** | 2,40 |
| 2.2. обслуживание мусоропровода | 2,85 | 2,69 | **97,99** | 84,27 |
| 2.3. уборка территории | 2,54 | 2,40 | **87,38** | 77,54 |
| 2.4. уборка мест общего пользования | 3,30 | 3,12 | **113,55** | 97,66 |
| 2.5. вывоз и захоронение ТБО+ КГМ | 3,92 | 3,93 | **138,85** | 153,33 |
| **3. Цеховые расходы**  в том числе: связь, транспортные расходы, водители, канцтовары, программное обеспечение, судебные иски, амортизация, налоги и т.д. | **1,50** | **1,50** | **53,06** | **48,82** |
| **4. Аварийно -диспетчерская служба** | **3,08** | **2,93** | **106,30** | **123,14** |
| **5. Работы по управлению** | **4,46** | **3,96** | **148,93** | **242,84** |
| **6. Обслуживание лифтов** | **9,24** | **8,96** | **321,91** | **251,09** |
| **7.Обслуживание ВДГО** | **0,13** | **0,13** | **4,60** | **12,19** |
| **ИТОГО:** | **34,31** | **33,00** | **1190,54** | **1177,67** |
| **Начислено населению** | **1190,54** |
| **Оплачено населением** | **990,09** |
| **Задолженность населения на 01.01.2017г.** | **200,45** |
|  |  |  |  |  |
| **Директор МУП "РЭП Заречье" И.В.Ланешкин** |  |

|  |
| --- |
| Отчет управляющей компании МУП "РЭП Заречье" за использование денежных средств населения по предоставлению услуг по содержанию и ремонту общего имущества за 2016год.  |
|  по адресу: г. п. Заречье,  **д.23** |
| **Жилищно-коммунальные услуги** | **Размер платы руб./кв. м. с 01.01.2016 (с НДС)** | **Размер платы руб. /кв. м. с 01.07.2016 (с НДС)** | **Плановые затраты на 2016год. (тыс. руб.)** | **Фактические затраты за 2016год (тыс. руб.)** |
| Общие сведения о жилом фонде: |   |   |   |   |
| Полезная площадь дома кв. м. | 2950,60 | 2950,60 |   |   |
| Численность проживающих чел. | 147,00 | 147,00 |   |   |
| I. Содержание и ремонт жилого дома |   |   |   |   |
| **1. Текущий ремонт всего:** | **3,23** | **3,32** | **115,96** | **101,00** |
| в том числе: |   |   |  |   |
| 1.1.Ремонт конструктивных элементов жилых зданий, всего | 1,29 | 1,22 | **44,44** | 41,96 |
| в том числе: |   |   |  |   |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,09 | 1,03 | **37,53** | 41,67 |
| материалы | 0,20 | 0,19 | **6,90** | 0,29 |
| 1.2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования всего: в том числе: | 1,94 | 2,10 | **71,52** | 59,04 |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,64 | 1,81 | **61,08** | 39,30 |
| материалы | 0,30 | 0,29 | **10,45** | 19,74 |
| **2. Содержание и техническое обслуживание, благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилья, всего** | **12,67** | **12,20** | **440,29** | **415,57** |
| в том числе: |   |   |  |   |
| 2.1. услуги СЭС (дезинфекция) | 0,06 | 0,06 | **2,12** | 2,40 |
| 2.2. обслуживание мусоропровода | 2,85 | 2,69 | **98,08** | 84,35 |
| 2.3. уборка территории | 2,54 | 2,40 | **87,46** | 77,61 |
| 2.4. уборка мест общего пользования | 3,30 | 3,12 | **113,66** | 97,75 |
| 2.5. вывоз и захоронение ТБО+ КГМ | 3,92 | 3,93 | **138,97** | 153,47 |
| **3. Цеховые расходы**  в том числе: связь, транспортные расходы, водители, канцтовары, программное обеспечение, судебные иски, амортизация, налоги и т.д. | **1,50** | **1,50** | **53,11** | **48,86** |
| **4. Аварийно -диспетчерская служба** | **3,08** | **2,93** | **106,40** | **123,25** |
| **5. Работы по управлению** | **4,46** | **3,96** | **149,06** | **243,08** |
| **6. Обслуживание лифтов** | **9,24** | **8,96** | **322,21** | **251,32** |
| **7.Обслуживание ВДГО** | **0,13** | **0,13** | **4,60** | **12,20** |
| **ИТОГО:** | **34,31** | **33,00** | **1191,63** | **1195,29** |
| **Начислено населению** | **1191,63** |
| **Оплачено населением** | **989,20** |
| **Задолженность населения на 01.01.2017г.** | **202,43** |
|  |  |  |  |  |
| **Директор МУП "РЭП Заречье"** | **И.В.Ланешкин** |  |  |  |
| Отчет управляющей компании МУП "РЭП Заречье" за использование денежных средств населения по предоставлению услуг по содержанию и ремонту общего имущества за 2016год.  |
|  по адресу: г. п. Заречье,  **д.8** |
| **Жилищно-коммунальные услуги** | **Размер платы руб./кв. м. с 01.01.2016 (с НДС)** | **Размер платы руб./кв. м. с 01.07.2016 (с НДС)** | **Плановые затраты на 2016год. (тыс. руб.)** | **Фактические затраты за 2016год (тыс. руб.)** |
| Общие сведения о жилом фонде: |   |   |   |   |
| Полезная площадь дома кв. м. | 2452,90 | 2452,90 |   |   |
| Численность проживающих чел. | 113,00 | 113,00 |   |   |
| I. Содержание и ремонт жилого дома |   |   |   |   |
| **1. Текущий ремонт всего:** | **3,23** | **3,32** | **96,40** | **75,87** |
| в том числе: |   |   |  |   |
| 1.1.Ремонт конструктивных элементов жилых зданий, всего | 1,29 | 1,22 | **36,94** | 34,65 |
| в том числе: |   |   |  |   |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,09 | 1,03 | **31,20** | 34,64 |
| материалы | 0,20 | 0,19 | **5,74** | 0,01 |
| 1.2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования всего: в том числе: | 1,94 | 2,10 | **59,46** | 41,22 |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,64 | 1,81 | **50,78** | 32,67 |
| материалы | 0,30 | 0,29 | **8,68** | 8,55 |
| **2. Содержание и техническое обслуживание, благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилья, всего** | **9,82** | **9,51** | **284,49** | **275,35** |
| в том числе: |   |   |  |   |
| 2.1. услуги СЭС (дезинфекция) | 0,06 | 0,06 | **1,77** | 1,99 |
| 2.3. уборка территории | 2,54 | 2,40 | **72,70** | 64,52 |
| 2.4. уборка мест общего пользования | 3,30 | 3,12 | **94,49** | 81,26 |
| 2.5. вывоз и захоронение ТБО+ КГМ | 3,92 | 3,93 | **115,53** | 127,58 |
| **3. Цеховые расходы**  в том числе: связь, транспортные расходы, водители, канцтовары, программное обеспечение, судебные иски, амортизация, налоги и т.д. | **1,50** | **1,50** | **44,15** | **40,62** |
| **4. Аварийно -диспетчерская служба** | **3,08** | **2,93** | **88,45** | **102,46** |
| **5. Работы по управлению** | **4,46** | **3,96** | **123,92** | **202,08** |
| **6.Обслуживание ВДГО** | **0,13** | **0,13** | **3,83** | **10,14** |
| **ИТОГО:** | **22,21** | **21,35** | **641,24** | **706,52** |
| **Начислено населению** | **641,24** |
| **Оплачено населением** | **532,30** |
| **Задолженность населения на 01.01.2017г.** | **108,94** |
|  |  |  |  |  |
| **Директор МУП "РЭП Заречье" И.В.Ланешкин** |  |  |  |  |
|  |  |  |
| Отчет управляющей компании МУП "РЭП Заречье" за использование денежных средств населения по предоставлению услуг по содержанию и ремонту общего имущества за 2016год.  |
|  по адресу: г. п. Заречье,  **д.13** |
| **Жилищно-коммунальные услуги** | **Размер платы руб./кв. м. с 01.01.2016 (с НДС)** | **Размер платы руб./кв. м. с 01.07.2016 (с НДС)** | **Плановые затраты на 2016год. (тыс. руб.)** | **Фактические затраты за 2016год (тыс. руб.)** |
| Общие сведения о жилом фонде: |   |   |   |   |
| Полезная площадь дома кв.м. | 3510,61 | 3510,61 |   |   |
| Численность проживающих чел. | 204,00 | 204,00 |   |   |
| I. Содержание и ремонт жилого дома |   |   |   |   |
| **1. Текущий ремонт всего:** | **3,23** | **3,32** | **137,97** | **114,00** |
| в том числе: |   |   |  |   |
| 1.1.Ремонт конструктивных элементов жилых зданий, всего | 1,29 | 1,22 | **52,87** | 49,61 |
| в том числе: |   |   |  |   |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,09 | 1,03 | **44,65** | 49,58 |
| материалы | 0,20 | 0,19 | **8,21** | 0,03 |
| 1.2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования всего: в том числе: | 1,94 | 2,10 | **85,10** | 64,39 |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,64 | 1,81 | **72,67** | 46,76 |
| материалы | 0,30 | 0,29 | **12,43** | 17,63 |
| **2. Содержание и техническое обслуживание, благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилья, всего** | **9,82** | **9,51** | **407,16** | **394,09** |
| в том числе: |   |   |  |   |
| 2.1. услуги СЭС (дезинфекция) | 0,06 | 0,06 | **2,53** | 2,85 |
| 2.3. уборка территории | 2,54 | 2,40 | **104,05** | 92,34 |
| 2.4. уборка мест общего пользования | 3,30 | 3,12 | **135,23** | 116,30 |
| 2.5. вывоз и захоронение ТБО+ КГМ | 3,92 | 3,93 | **165,35** | 182,60 |
| **3. Цеховые расходы**  в том числе: связь, транспортные расходы, водители, канцтовары, программное обеспечение, судебные иски, амортизация, налоги и т.д. | **1,50** | **1,50** | **63,19** | **58,14** |
| **4. Аварийно -диспетчерская служба** | **3,08** | **2,93** | **126,59** | **146,64** |
| **5. Работы по управлению** | **4,46** | **3,96** | **177,36** | **289,22** |
| **6.Обслуживание ВДГО** | **0,12** | **0,13** | **5,27** | **14,51** |
| **ИТОГО:** | **22,21** | **21,35** | **917,53** | **1016,60** |
| **Начислено населению** | **917,53** |
| **Оплачено населением** | **761,48** |
| **Задолженность населения на 01.01.2017г.** | **156,06** |
|  |  |  |  |  |
| **Директор МУП "РЭП Заречье" И.В.Ланешкин** |  |  |  |  |
| Отчет управляющей компании МУП "РЭП Заречье" за использование денежных средств населения по предоставлению услуг по содержанию и ремонту общего имущества за 2016год.  |
|  по адресу: г. п. Заречье,  **д.16** |
| **Жилищно-коммунальные услуги** | **Размер платы руб./кв. м. с 01.01.2016 (с НДС)** | **Размер платы руб. /кв. м. с 01.07.2016 (с НДС)** | **Плановые затраты на 2016год. (тыс. руб.)** | **Фактические затраты за 2016год (тыс. руб.)** |
| Общие сведения о жилом фонде: |   |   |   |   |
| Полезная площадь дома кв.м. | 3603,70 | 3603,70 |   |   |
| Численность проживающих чел. | 190,00 | 190,00 |   |   |
| I. Содержание и ремонт жилого дома |   |   |   |   |
| **1. Текущий ремонт всего:** | **3,23** | **3,32** | **141,63** | **107,89** |
| в том числе: |   |   |  |   |
| 1.1.Ремонт конструктивных элементов жилых зданий, всего | 1,29 | 1,22 | **54,27** | 51,78 |
| в том числе: |   |   |  |   |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,09 | 1,03 | **45,84** | 50,89 |
| материалы | 0,20 | 0,19 | **8,43** | 0,89 |
| 1.2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования всего: в том числе: | 1,94 | 2,10 | **87,35** | 56,11 |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,64 | 1,81 | **74,60** | 48,00 |
| материалы | 0,30 | 0,29 | **12,76** | 8,11 |
| **2. Содержание и техническое обслуживание, благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилья, всего** | **9,82** | **9,51** | **417,96** | **404,54** |
| в том числе: |   |   |  |   |
| 2.1. услуги СЭС (дезинфекция) | 0,06 | 0,06 | **2,59** | 2,93 |
| 2.3. уборка территории | 2,54 | 2,40 | **106,81** | 94,79 |
| 2.4. уборка мест общего пользования | 3,30 | 3,12 | **138,81** | 119,38 |
| 2.5. вывоз и захоронение ТБО+ КГМ | 3,92 | 3,93 | **169,73** | 187,44 |
| **3. Цеховые расходы**  в том числе: связь, транспортные расходы, водители, канцтовары, программное обеспечение, судебные иски, амортизация, налоги и т.д. | **1,50** | **1,50** | **64,87** | **59,68** |
| **4. Аварийно -диспетчерская служба** | **3,08** | **2,93** | **129,95** | **150,53** |
| **5. Работы по управлению** | **4,46** | **3,96** | **182,06** | **296,89** |
| **6.Обслуживание ВДГО** | **0,13** | **0,13** | **5,62** | **14,90** |
| **ИТОГО:** | **22,21** | **21,35** | **942,08** | **1034,43** |
| **Начислено населению** | **942,08** |
| **Оплачено населением** | **779,34** |
| **Задолженность населения на 01.01.2017г.** | **162,74** |
|  |  |  |  |  |
| **Директор МУП "РЭП Заречье" И.В.Ланешкин** |  |  |  |  |
| Отчет управляющей компании МУП "РЭП Заречье" за использование денежных средств населения по предоставлению услуг по содержанию и ремонту общего имущества за 2016год.  |
|  по адресу: г. п. Заречье,  **д.10А** |
| **Жилищно-коммунальные услуги** | **Размер платы руб./кв. м. с 01.01.2016 (с НДС)** | **Размер платы руб./кв. м. с 01.07.2016 (с НДС)** | **Плановые затраты на 2016год. (тыс. руб.)** | **Фактические затраты за 2016год (тыс. руб.)** |
| Общие сведения о жилом фонде: |   |   |   |   |
| Полезная площадь дома кв.м. | 1729,19 | 1729,19 |   |   |
| Численность проживающих чел. | 77,00 | 77,00 |   |   |
| I. Содержание и ремонт жилого дома |   |   |   |   |
| **1. Текущий ремонт всего:** | **3,23** | **3,32** | **67,96** | **216,25** |
| в том числе: |   |   |  |   |
| 1.1.Ремонт конструктивных элементов жилых зданий, всего | 1,29 | 1,22 | **26,04** | 136,64 |
| в том числе: |   |   |  |   |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,09 | 1,03 | **22,00** | 24,42 |
| материалы | 0,20 | 0,19 | **4,05** | 112,22 |
| 1.2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования всего: в том числе: | 1,94 | 2,10 | **41,92** | 79,61 |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,64 | 1,81 | **35,79** | 23,03 |
| материалы | 0,30 | 0,29 | **6,12** | 56,58 |
| **2. Содержание и техническое обслуживание, благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилья, всего** | **9,82** | **9,51** | **200,55** | **194,11** |
| в том числе: |   |   |  |   |
| 2.1. услуги СЭС (дезинфекция) | 0,06 | 0,06 | **1,25** | 1,41 |
| 2.3. уборка территории | 2,54 | 2,40 | **51,25** | 45,48 |
| 2.4. уборка мест общего пользования | 3,30 | 3,12 | **66,61** | 57,28 |
| 2.5. вывоз и захоронение ТБО+ КГМ | 3,92 | 3,93 | **81,44** | 89,94 |
| **3. Цеховые расходы**  в том числе: связь, транспортные расходы, водители, канцтовары, программное обеспечение, судебные иски, амортизация, налоги и т.д. | **1,50** | **1,50** | **31,13** | **28,64** |
| **4. Аварийно -диспетчерская служба** | **3,08** | **2,93** | **62,35** | **72,23** |
| **5. Работы по управлению** | **4,46** | **3,96** | **87,36** | **142,46** |
| **6.Обслуживание ВДГО** | **0,13** | **0,13** | **2,70** | **7,15** |
| **ИТОГО:** | **22,21** | **21,35** | **452,04** | **660,84** |
| **Начислено населению** | **452,04** |
| **Оплачено населением** | **375,23** |
| **Задолженность населения на 01.01.2017г.** | **76,81** |
|  |  |  |  |  |
| **Директор МУП "РЭП Заречье" И.В.Ланешкин** |  |

|  |
| --- |
| Отчет управляющей компании МУП "РЭП Заречье" за использование денежных средств населения по предоставлению услуг по содержанию и ремонту общего имущества за 2016год.  |
|  по адресу: г. п. Заречье, ул. Березовая  **д.6А** |
| **Жилищно-коммунальные услуги** | **Размер платы руб./кв. м. с 01.01.2016 (с НДС)** | **Размер платы руб./кв. м. с 01.07.2016 (с НДС)** | **Плановые затраты на 2016год. (тыс. руб.)** | **Фактические затраты за 2016год (тыс. руб.)** |
| Общие сведения о жилом фонде: |   |   |   |   |
| Полезная площадь дома кв.м. | 387,50 | 387,50 |   |   |
| Численность проживающих чел. | 13,00 | 13,00 |   |   |
| I. Содержание и ремонт жилого дома |   |   |   |   |
| **1. Текущий ремонт всего:** | **3,23** | **3,32** | **15,23** | **10,63** |
| в том числе: |   |   |  |   |
| 1.1.Ремонт конструктивных элементов жилых зданий, всего | 1,29 | 1,22 | **5,84** | 5,47 |
| в том числе: |   |   |  |   |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,09 | 1,03 | **4,93** | 5,47 |
| материалы | 0,20 | 0,19 | **0,91** |   |
| 1.2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования всего: в том числе: | 1,94 | 2,10 | **9,39** | 5,16 |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,64 | 1,81 | **8,02** | 5,16 |
| материалы | 0,30 | 0,29 | **1,37** |   |
| **2. Содержание и техническое обслуживание, благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилья, всего** | **3,98** | **3,99** | **18,53** | **20,47** |
| в том числе: |   |   |  |   |
| 2.1. услуги СЭС (дезинфекция) | 0,06 | 0,06 | **0,28** | 0,32 |
| 2.3. уборка территории | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 |
| 2.4. уборка мест общего пользования | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 |
| 2.5. вывоз и захоронение ТБО+ КГМ | 3,92 | 3,93 | **18,25** | 20,15 |
| **3. Цеховые расходы**  в том числе: связь, транспортные расходы, водители, канцтовары, программное обеспечение, судебные иски, амортизация, налоги и т.д. | **1,50** | **1,50** | **6,98** | **6,42** |
| **4. Аварийно -диспетчерская служба** | **3,08** | **2,93** | **13,97** | **16,19** |
| **5. Работы по управлению** | **4,46** | **3,96** | **19,58** | **31,92** |
| **6.Обслуживание ВДГО** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| **ИТОГО:** | **16,25** | **15,70** | **74,28** | **85,63** |
| **Начислено населению** | **74,28** |
| **Оплачено населением** | **60,84** |
| **Задолженность населения на 01.01.2017г.** | **13,45** |
|  |  |  |  |  |
| **Директор МУП "РЭП Заречье"** | **И.В.Ланешкин** |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| Отчет управляющей компании МУП "РЭП Заречье" за использование денежных средств населения по предоставлению услуг по содержанию и ремонту общего имущества за 2016год.  |
|  по адресу: г. п. Заречье,  **д.17** |
| **Жилищно-коммунальные услуги** | **Размер платы руб./кв. м. с 01.01.2016 (с НДС)** | **Размер платы руб./кв. м. с 01.07.2016 (с НДС)** | **Плановые затраты на 2016год. (тыс. руб.)** | **Фактические затраты за 2016год (тыс. руб.)** |
| Общие сведения о жилом фонде: |   |   |   |   |
| Полезная площадь дома кв. м. | 3608,30 | 3608,30 |   |   |
| Численность проживающих чел. | 180,00 | 180,00 |   |   |
| I. Содержание и ремонт жилого дома |   |   |   |   |
| **1. Текущий ремонт всего:** | **3,23** | **3,32** | **141,81** | **109,11** |
| в том числе: |   |   |  |   |
| 1.1.Ремонт конструктивных элементов жилых зданий, всего | 1,29 | 1,22 | **54,34** | 56,09 |
| в том числе: |   |   |  |   |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,09 | 1,03 | **45,90** | 50,96 |
| материалы | 0,20 | 0,19 | **8,44** | 5,13 |
| 1.2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования всего: в том числе: | 1,94 | 2,10 | **87,47** | 53,03 |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,64 | 1,81 | **74,69** | 48,07 |
| материалы | 0,30 | 0,29 | **12,77** | 4,96 |
| **2. Содержание и техническое обслуживание, благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилья, всего** | **9,82** | **9,51** | **418,49** | **405,05** |
| в том числе: |   |   |  |   |
| 2.1. услуги СЭС (дезинфекция) | 0,06 | 0,06 | **2,60** | 2,93 |
| 2.3. уборка территории | 2,54 | 2,40 | **106,95** | 94,91 |
| 2.4. уборка мест общего пользования | 3,30 | 3,12 | **138,99** | 119,53 |
| 2.5. вывоз и захоронение ТБО+ КГМ | 3,92 | 3,93 | **169,95** | 187,68 |
| **3. Цеховые расходы**  в том числе: связь, транспортные расходы, водители, канцтовары, программное обеспечение, судебные иски, амортизация, налоги и т.д. | **1,50** | **1,50** | **64,95** | **59,75** |
| **4. Аварийно -диспетчерская служба** | **3,08** | **2,93** | **130,12** | **150,72** |
| **5. Работы по управлению** | **4,46** | **3,96** | **182,29** | **297,27** |
| **6.Обслуживание ВДГО** | **0,13** | **0,13** | **5,63** | **14,92** |
| **ИТОГО:** | **22,21** | **21,35** | **943,28** | **1036,83** |
| **Начислено населению** | **943,28** |
| **Оплачено населением** | **782,91** |
| **Задолженность населения на 01.01.2017г.** | **160,37** |
|  |  |  |  |  |
| **Директор МУП "РЭП Заречье"** | **И.В.Ланешкин** |  |  |  |

|  |
| --- |
| Отчет управляющей компании МУП "РЭП Заречье" за использование денежных средств населения по предоставлению услуг по содержанию и ремонту общего имущества за 2016год.  |
|   |   |   |
|  по адресу: г. п. Заречье, **ул. Заречная, д.6Б** |
| **Жилищно-коммунальные услуги** | **Размер платы руб./кв. м. с 01.01.2016 (с НДС)** | **Размер платы руб./кв. м. с 01.07.2016 (с НДС)** | **Плановые затраты на 2016год. (тыс. руб.)** | **Фактические затраты за 2016год (тыс. руб.)** |
| Общие сведения о жилом фонде: |   |   |   |   |
| Полезная площадь дома кв. м. | 7519,20 | 7519,20 |   |   |
| Численность проживающих чел. | 183,00 | 183,00 |   |   |
| I. Содержание и ремонт жилого дома |   |   |   |   |
| **1. Текущий ремонт всего:** | **2,79** | **2,79** | **251,74** | **454,66** |
| в том числе: |   |   |  |   |
| 1.1.Ремонт конструктивных элементов жилых зданий, всего | 0,96 | 0,96 | **86,62** | 111,51 |
| в том числе: |   |   |  |   |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 0,77 | 0,77 | **69,48** | 106,19 |
| материалы | 0,19 | 0,19 | **17,14** | 5,32 |
| 1.2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования всего: в том числе: | 1,83 | 1,83 | **165,12** | 343,15 |
| оплата труда и отчисления от ФОТ | 1,55 | 1,55 | **139,86** | 100,16 |
| материалы | 0,28 | 0,28 | **25,26** | 242,99 |
| **2. Содержание и техническое обслуживание, благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилья, всего** | **9,08** | **9,08** | **819,29** | **975,99** |
| в том числе: |   |   |  |   |
| 2.1. услуги СЭС (дезинфекция) | 0,05 | 0,05 | **4,51** | 6,11 |
| 2.2. обслуживание мусоропровода | 1,79 | 1,79 | **161,51** | 138,90 |
| 2.3. уборка территории | 0,50 | 0,50 | **45,12** | 197,78 |
| 2.4. уборка мест общего пользования | 3,12 | 3,12 | **281,52** | 242,11 |
| 2.5. вывоз и захоронение ТБО+ КГМ | 3,62 | 3,62 | **326,63** | 391,09 |
| **3. Цеховые расходы**  в том числе: связь, транспортные расходы, водители, канцтовары, программное обеспечение, судебные иски, амортизация, налоги и т.д. | **2,20** | **2,20** | **198,51** | **182,63** |
| **4. Аварийно -диспетчерская служба** | **2,32** | **2,32** | **209,33** | **314,08** |
| **5. Работы по управлению** | **3,36** | **3,36** | **303,17** | **619,46** |
| **6. Обслуживание лифтов** | **11,29** | **11,29** | **1018,70** | **794,59** |
| **ИТОГО:** | **31,04** | **31,04** | **2800,75** | **3341,40** |
| **Начислено населению** | **2800,75** |
| **Оплачено населением** | **2331,59** |
| **Задолженность населения на 01.01.2017г.** | **469,16** |
|  |  |  |  |  |
| **Директор МУП "РЭП Заречье"** | **И.В.Ланешкин** |  |  |  |